

## Vastgesteld bestemmingsplan V Tongelre buiten de Ring 2019 (Kalverstraat 72-76)

De gemeenteraad van Eindhoven heeft op 25 maart 2025 het bestemmingsplan V Tongelre buiten de Ring 2019 (Kalverstraat 72-76) gewijzigd vastgesteld.

De wijzigingen t.o.v. het ontwerpbestemmingsplan zijn opgenomen in de nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de uitbreiding van de bedrijfsbebouwing aan de Kalverstraat 78 met een nieuw gebouw van maximaal 1.500 m<sup>2</sup> verdeeld over meerdere bouwlagen.

### Inzage

Het besluit van de gemeenteraad en het bestemmingsplan liggen gedurende 6 weken, met ingang van donderdag 3 april 2025 tot en met donderdag 15 mei 2025, ter inzage. U kunt deze inzien bij het Inwonersplein in het Stadhuis, Stadhuisplein 1, Eindhoven.

De openingstijden van het Inwonersplein zijn op maandag van 8.30 uur tot 19.00 uur, op dinsdag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur en op zaterdag van 9.00 uur tot 12.00 uur.

Daarnaast kunt u het bestemmingsplan bekijken op de landelijke website <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/zoeken/document>

U vindt het plan via de zoekterm NL.IMRO.0772.80441-0301 of de naam van het plan.

De bronbestanden kunt u vinden via: <https://digitaleplannen.nl/0772/manifest.html>

### Beroep

Met ingang van vrijdag 4 april 2025 tot en met donderdag 15 mei 2025 kan beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad. Beroep kan worden ingesteld door:

- iedereen die eerder een zienswijze heeft ingediend op het ontwerpbestemmingsplan;
- een belanghebbende die niet eerder een zienswijze heeft ingediend op het ontwerpbestemmingsplan;
- een niet-belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest, dan wel niet op tijd is geweest om een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan in te dienen.

Een beroepsschrift kunt u indienen bij: de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

### Voorlopige voorziening en inwerkingtreding

Een beroep heeft geen schorsende werking. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treden in werking met ingang van 16 mei 2025. Om dit te voorkomen kan degene die een beroepsschrift heeft ingediend, verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen.

Dit kan bij: de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De voorzieningenrechter kan een voorlopige voorziening treffen wanneer sprake is van onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit uitgesteld totdat op het verzoek is beslist.

*Eindhoven, 25 maart 2025*