

Verleende omgevingsvergunning en M.er.-beoordelingsbeslissing, Nieuwstraat 141 t/m 169 oneven 7311 BN Apeldoorn, het wijzigen van 3 winkelruimten naar 15 appartementen

Datum verzending: 28-03-2025

Zaaknummer: 02005099811

- De vergunning is verleend voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit.
- Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Apeldoorn besluit dat bij de voorbereiding van de omgevingsvergunning buitenplanse omgevingsplanactiviteit - bouwen, als bedoeld in artikel 5.1, lid 1 onder a van de Omgevingswet, vanwege het ontbreken van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, geen MER hoeft te worden opgesteld. Dit besluit wordt aange-merkt als een voorbereidingsbesluit als bedoeld in artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit besluit is niet vatbaar voor bezwaar of beroep, tenzij deze beslissing de belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft. Wel kan een ieder gebruik maken van het rechtsmiddel dat geboden wordt in het kader van de procedure voor het verlenen van de omgevingsvergunning strijdig gebruik.

Het besluit en bijbehorende tekeningen liggen ter inzage in het stadhuis. U kunt het besluit inzien na het maken van een afspraak met het Apeldoorns omgevingsloket (telefoonnummer 14055). Op verzoek kunnen de stukken digitaal worden toegezonden. Stuur dan een e-mail naar infoomgevingsloket@apeldoorn.nl en vermeld daarbij het zaaknummer. De openingstijden van het stadhuis en het Apeldoorns omgevingsloket vindt u op www.apeldoorn.nl/contact.

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit bezwaar maken. Een bezwaarschrift dient binnen zes weken na verzending van het besluit (zie datum verzending) gestuurd te worden naar het college van burgemeester en wethouders van Apeldoorn, t.a.v. de afdeling Juridische Zaken, postbus 9033, 7300 ES in Apeldoorn. Een bezwaarschrift kan ook digitaal ingediend worden via het formulier op <https://www.apeldoorn.nl/klachten-bezwaren-schade/klacht-en-bezwaar/bezwaarschrift> (digitaal loket).

Het besluit treedt direct in werking, ook al maakt iemand bezwaar.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het besluit niet. Bij spoedeisend belang kan diegene die een bezwaar indient tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland. Dit betekent dat de rechtbank wordt gevraagd om de werking van het besluit op korte termijn tegen te houden. Informatie over het indienen van een voorlopige voorziening vindt u op www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht/Procedures/paginas/voorlopig-voorziening.aspx. Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.