

Agenda Petear

Datum : 9 april 2025

Tijdstip : 19:30 uur

Locatie : Gemeentehuis Joure

Voorzitter : de heer R.J. Roelevink

Griffier : mevrouw H.A. van Dijk-Beekman

Elk Petear begint met een gesprek waarin de raads- en commissieleden over de agendapunten in gesprek gaan met betrokkenen. Bij dit onderdeel (agendapunt 2) van de agenda kunnen betrokkenen hun standpunten delen met de raad. Zijn er geen aanmeldingen van betrokkenen om deel te nemen aan de agendapunten van dit Petear, dan vervalt dit onderdeel van de agenda.

Bij agendapunt 3 gaan de raads- en commissieleden met elkaar en met het college in gesprek over dezelfde agendapunten als bij agendapunt 2.

Het Petear is een openbare vergadering. Publiek is welkom. De vergadering is ook live te volgen of terug te kijken via de uitzending op de website www.defryskemarren.nl/gemeenteraad.

1. Opening en vaststellen agenda

Het Petear van woensdag 9 april 2025 wordt gehouden in het gemeentehuis te Joure. Belangstellenden kunnen zich aanmelden (o.v.v. agendapunt en contactgegevens) vóór maandag 7 april 2025, 10.00 uur via griffie@defryskemarren.nl om in gesprek te gaan met raads- en commissieleden in het Petear. Betrokkenen kunnen ook schriftelijk reageren op de raadsvoorstellen. De reacties worden in principe openbaar bij de vergaderstukken op de website geplaatst.

2. Petear met deelnemers (betrokkenen)

2.1 Startnotitie plan van aanpak kleinschalige asielopvang

Voorstel: De startnotitie voor het opstellen van een plan van aanpak kleinschalige asielopvang vast te stellen.

Toelichting: Op 11 maart 2024 nam de gemeenteraad een motie aan om kleinschalige asielopvang in de gemeente te realiseren. De gemeente heeft een taakstelling voor de opvang van ongeveer 300 asielzoekers. Voordat het plan kan worden opgesteld, wordt de gemeenteraad voorgesteld de startnotitie vast te stellen.

2.2 Vaststellen bestemmingsplan Duimstraat 63 te Echtenerbrug

Voorstel:

1. Kennis te nemen van de ingediende zienswijze
2. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijze zoals verwoord in de bijlage 'Zienswijzennota Duimstraat 63 Echtenerbrug';
3. Het bestemmingsplan 'Echtenerbrug – Duimstraat 63' met planidentificatie NL.IMRO.1940.BPECB22DUIMSTR63-VA01 ongewijzigd vast te stellen.

Toelichting: Het college stelt de raad voor om het bestemmingsplan voor een perceel aan de Duimstraat 63 te Echtenerbrug, vast te stellen. Het ontwerp heeft van 22 december 2023 tot 1 februari 2024 ter inzage gelegen en er is één zienswijze ingediend. In de zienswijzennota wordt op de zienswijze gereageerd. De raad wordt gevraagd om in te stemmen met deze zienswijzennota en het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen. Het voorstel volgt de oude wetgeving, aangezien het ontwerp vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet ter inzage lag.

2.3 Woningbouw BTO Tjerkgaast

Voorstel:

1. De 'Nota inspraak en ambtshalve wijzigingen ontwerp-welstandsontwikkelcriteria BTO Tjerkgaast' vast te stellen.
2. De welstandsontwikkelcriteria BTO Tjerkgaast (wijziging welstandsnota) gewijzigd vast te stellen.
3. Het kostenverhaal niet publiekrechtelijk te verzekeren o.g.v. art. 13.14 of 13.15 Omgevingswet.
4. De grondexploitatie voor BTO Tjerkgaast vast te stellen en een krediet van € 472.603 beschikbaar te stellen en dit ten laste te brengen van de grondexploitatie Tjerkgaast.

Toelichting: Op 28 januari 2025 heeft het college besloten om de inspraakprocedure te starten voor de ontwerp-welstandsontwikkelcriteria BTO Tjerkgaast. Van vrijdag 7 februari 2025 tot en met donderdag 20 maart 2025 hebben de stukken ter inzage gelegen. Er zijn geen inspraakreacties ingediend. Voor het vervolg van de planontwikkeling is een tweetal besluiten nodig.

2.4 Herijking beleidskader huurtarieven gemeentelijke binnensportaccommodaties per 1 augustus 2025

Voorstel:

1. het herijkte beleidskader huurtarieven binnensportaccommodaties per 1 augustus vast te stellen;
2. de maatregel van de jaarlijkse 10% extra huurverhoging binnensportaccommodaties vanaf 2025 af te schaffen.
3. de verlaging van de huurinkomsten als gevolg van de herijking (€ 20.000 structureel) en het afschaffen van de nog resterende jaarlijkse 10% tariefsverhoging, (2026 € 60.000 en vanaf 2027 € 90.000 structureel) mee te nemen in de reguliere Planning & Control cyclus.
4. de uit voorgaande beslispunten volgende huurtarieven per 1 augustus 2025 vast te stellen.

Toelichting: De gemeente is eigenaar en verhuurder van diverse binnensportaccommodaties (sporthallen, sportzalen en gymzalen). Deze accommodaties worden gehuurd door scholen, sportverenigingen, (sociaal) cultureel en maatschappelijke organisaties. Particulieren en commerciële organisaties huren incidenteel deze accommodaties. Het tarief om accommodaties te huren wordt vastgesteld door de gemeente.

Naar aanleiding van een motie tijdens de raadsvergadering op 19 juli 2023 (bevrozen van tarieven van 1 augustus 2023 tot 31 juli 2024) wordt de gemeenteraad nu voorgesteld in te stemmen met herijking van het beleidskader huurtarieven binnensportaccommodaties.

2.5 Begraafplaatsen van de toekomst

Voorstel:

1. Het beleid en uitvoeringsprogramma 'Begraafplaatsen van de toekomst' vast te stellen
2. De kwaliteit van het onderhoud vast te stellen op kwaliteitsniveau A en op een aantal begraafplaatsen en bij de overgangen naar het landschap het onderhoud uit te voeren op kwaliteitsniveau B.
3. Hierbij de uitvoering van het beleid en uitvoeringsprogramma in te richten volgens voorkeursscenario 1
4. Het bedrag van scenario 1 mee te nemen in de integrale afweging van de Perspectiefnota 2026.

Toelichting: Met de vijftien begraafplaatsen in de gemeente, is er behoefte aan een uniform inrichtingskader voor toekomstgericht beheer. Belangrijke aandachtspunten zijn de staat van paden, beplanting en logistiek.

3. Gesprek raadsleden onderling en met het college

3.1 Startnotitie plan van aanpak kleinschalige asielopvang

Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.1

3.2 Vaststellen bestemmingsplan Duimstraat 63 te Echtenerbrug

Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.2

3.3 Woningbouw BTO Tjerkgaast

Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.3

3.4 Herijking beleidskader huurtarieven gemeentelijke binnensportaccommodaties per 1 augustus 2025

Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.4

3.5 Begraafplaatsen van de toekomst

Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.5

4. Sluiting

Zijn er geen aanmeldingen van betrokkenen om deel te nemen aan de agendapunten van dit P etear, dan vervalt a genda punt 2.

U kunt dit nakijken op www.defryskemarren.nl/gemeenteraad

Uitzending vergadering:

In de raadszaal worden beeld- en geluidsopnamen gemaakt. Deze worden live uitgezonden via onze website www.defryskemarren.nl/gemeenteraad en kunnen ook achteraf worden bekeken.

Personen op de publieke tribune kunnen in beeld komen. In de raadszaal wordt u er op geattendeerd dat er beeld- en geluidsopnamen worden gemaakt. Deze beelden worden voor onbepaalde tijd bewaard. Wilt u niet in beeld komen, dan kunt u de vergadering volgen via een beeldscherm buiten de raadszaal.