

gemeente Brummen - Publicatie voorgenomen verkoop perceel 'voormalige Wilhelminaschool' gemeente Brummen

Intentie tot verkoop grond 'Voormalig Wilhelminaschool'

De Gemeente Brummen heeft het voornemen om een perceel grond te verkopen aan de Woningcorporatie Veluwonen te Eerbeek, ten behoeve van de bouw van sociale huurappartementen. De doelgroep die voorgenoemde woningcorporatie zou willen huisvesten zijn kleinere huishoudens (1-2 pp. hh). Het perceel grond is gelegen in het centrum van Brummen aan het Graaf van Limburg Stirumplein 1 te Brummen, kadastraal bekend gemeente Brummen, sectie G, nummer 4460 en heeft een oppervlakte van 1580 vierkante meter.

Binnen de ontwikkellocatie 'Graaf van Limburg Stirumplein' dienen conform de Routekaart Wonen 2.0. (<https://www.brummen.nl/inwoner-en-ondernemer/bouwen-en-wonen/routekaart-wonen>) van de Gemeente Brummen sociale huurwoningen te worden toegevoegd. De Gemeente Brummen heeft met Veluwonen prestatieafspraken gemaakt ten behoeve van het toevoegen van sociale huurwoningen. De prestatieafspraken zijn in te zien via de volgende hyperlink: [prestatieafspraken-brummen.pdf](#) Veluwonen is binnen de gemeente Brummen de enige toegelaten instelling die valt onder het Besluit Toegelaten Instellingen Volkshuisvesting (BTIV). Derhalve beschouwen we Veluwonen hier als enige serieuze aankoopgegadigde.

Termijn reactie

Tegen de voorgenomen verkoop kan geen zienswijze, bezwaar of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld. Als u het niet eens bent met de voorgenomen verkoop, omdat u zelf van mening bent ook als serieuze gegadigde in aanmerking te kunnen komen voor de aankoop hiervan, dan kunt u dat kenbaar maken door binnen de termijn van 20 kalenderdagen na deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij rechtbank Gelderland. Daarnaast dient u de gemeente Brummen hiervan onverwijld in kennis te stellen middels betekening van de dagvaarding op het adres van de gemeente, bij gebreke waarvan het recht vervalt om tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige aanspraak in welke vorm of hoedanigheid dan ook te baseren, althans zijn uw rechten daarop uitgewerkt. Een digitaal afschrift van de dagvaarding dient u tevens per e-mail aan n.schoonman@brummen.nl te verzenden.

Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).