

Kennisgeving voornemen wijziging omgevingsplan te De Hoek 6, Hijken

Voor het adres De Hoek 6 te Hijken wordt een wijziging van het omgevingsplan middels de Tijdelijke Alternatieve Maatregel (TAM-IMRO) voorbereid. Deze kennisgeving vindt plaats op basis van artikel 16.29 van de Omgevingswet en artikel 10.2 lid 1 van het Omgevingsbesluit.

Het plangebied wordt begrensd door het adres De Hoek 6, Hijken. Kadastraal bekend als de percelen BLN00R2920 en BLN00R4247.

De directe aanleiding voor de wijziging van het omgevingsplan op deze kavel is het voornemen om de woonfunctie uit te breiden en een bijgebouw te realiseren. Het perceel BLN00R2920 heeft reeds de bestemming 'Wonen', terwijl de resterende grond de bestemming 'Agrarisch' heeft. De agrarische bestemming staat enkel agrarisch gebruik toe, zoals grondgebonden bedrijven en cultuurgrond, en beperkt daardoor de mogelijkheden.

Bovenstaande is heden niet mogelijk binnen de huidige planologisch kaders. Vandaar dat een wijziging van het omgevingsplan voor dit adres wordt voorbereid.

Participatie

Er heeft nog geen participatie plaatsgevonden.

Juridische status van deze kennisgeving

Deze kennisgeving is alleen bedoeld om kenbaar te maken dat een wijziging van het omgevingsplan wordt voorbereid voor bovengenoemd adres. Er is nu nog geen besluit genomen. Er kunnen nu dan ook nog geen zienswijzen worden ingediend. Wel kunt u informeel al reageren. Verwezen wordt naar het kopje "informatie" op welke wijze u in contact met ons kan komen.

In een later stadium zal het ontwerpbesluit en de daarbij horende stukken zoals het ontwerp TAM-omgevingsplan worden gepubliceerd en ter inzage worden gelegd. Vanaf dat moment (de dag van publicatie van het ontwerpbesluit en de daarbij horende stukken) kan door eenieder binnen een periode van 6 weken zienswijzen worden ingediend en is het ontwerp TAM-omgevingsplan eveneens voor eenieder raadpleegbaar.

In de te komen publicatie van ontwerpbesluit staat onder andere hoe eenieder zienswijzen kan indienen tegen het ontwerpbesluit.

Informatie

Voor meer informatie over dit TAM-omgevingsplan in voorbereiding en inzage in diens stukken kunt u contact opnemen met Mike Doldersum van de afdeling Ruimte van de gemeente Midden-Drenthe, telefoonnummer (0593) 53 96 79, e-mail gemeente@middendrenthe.nl.