

Voornemen tot verkoop van gemeentelijke onroerende zaken

De gemeente Molenlanden heeft het voornemen om met de publiekrechtelijke rechtspersoon: Provincie Zuid-Holland een koopovereenkomst aan te gaan met betrekking tot twee percelen grond, gelegen aan de Postkade te Giessenburg, kadastraal bekend gemeente Giessenburg, sectie K, nummer 15, (ongeveer) groot 15 m² en 560 m². De gemeente is van mening dat er geen mededingingsruimte hoeft te worden geboden omdat deze partij om de navolgende redenen redelijkerwijs de enige serieuze gegadigde voor de aankoop is:

1. de Provincie Zuid-Holland heeft vastgesteld dat aan de N214 tussen Oud-Alblas en rijksweg A27 een verbetering van de doorstroming dient te worden bewerkstelligd en heeft daartoe een project opgesteld;
2. de verplaatsing en opwaardering van het kruispunt N214/N216 onderdeel uitmaakt van genoemd project;
3. de werkzaamheden aan het project met zich mee brengen dat het gewenste ruimtebeslag op sommige locaties toeneemt;
4. de toename van het ruimtebeslag er toe leidt dat de te verkopen percelen grond door de Provincie Zuid-Holland dienen te worden verworven;
5. de Provincie Zuid-Holland reeds eigenaar is van de gronden/wegen van het kruispunt N214/N216 (Provinciale weg).

Voorlopige voorziening (kort geding)

De gemeente zal na een wachttijd van 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie uitvoering geven aan haar voornemen. Indien u van mening bent dat het de gemeente Molenlanden niet is toegestaan om deze verkoop aan te gaan omdat u op basis van voornoemde redenen ook als mogelijke gegadigde kan worden aangemerkt, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de bevoegde voorzieningenrechter. Indien er binnen voornoemde termijn geen kort geding aanhangig is gemaakt, dan vervalt het recht om tegen het voornemen en/of de overeenkomst tot verkoop op te komen. Ook vervalt dan het recht op schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook. De reden voor het opnemen van deze vervaltermijn is dat de gemeente Molenlanden en haar contractspartij(en) onredelijk worden benadeeld indien derden ook na voornoemde vervaltermijn nog tegen de koopovereenkomst zouden kunnen opkomen.

Met vragen kunt u contact opnemen met mevrouw L. van Nifterik, van de Gemeente Molenlanden. Zij is telefonisch te bereiken via 088-75 15 000 of via:

linda.vannifterik@jouwgemeente.nl

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).