

Ontwerp TAM-omgevingsplan “Buitengebied, Spoorstraat 8 en Bredestraat-Noord 43, Herveld”

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 16.30 Omgevingswet en artikel 10.3c Omgevingsbesluit bekend, dat het ontwerp omgevingsplan “Buitengebied, Spoorstraat 8 en Bredestraat-Noord 43, Herveld” vanaf donderdag 27 maart 2025 tot en met woensdag 7 mei 2025 ter inzage ligt.

Waar gaat het omgevingsplan over?

Op de twee percelen staan twee woningen onder het hart van dezelfde hoogspanningsverbinding. De bewoners van deze woningen hebben gebruik gemaakt van de Uitkoopregeling voor woningen gelegen onder hoogspanningslijnen van het Rijk. Het voornemen is om op beide locaties het gebruik voor bewoning te beëindigen en de woningen te slopen. De percelen zullen vervolgens een agrarische functie krijgen en worden ingericht als weiland, mogelijk met laagblijvende groenvoorzieningen. Met het TAM-omgevingsplan wordt de functie van de locaties gewijzigd van wonen naar agrarisch om het initiatief mogelijk te maken.

Waar kunt u het plan inzien?

Het ontwerp omgevingsplan en de bijbehorende stukken kunt u digitaal inzien op:

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/view/?planid=NL.IMRO.1734.0384BUIspr8brdn43-ONT1>

U kunt de fysieke stukken inzien tijdens openingstijden bij de informatiebalie van het gemeentehuis Overbetuwe Elst.

Wilt u een reactie geven?

Tot en met woensdag 7 mei 2025 kan iedereen schriftelijk (niet per e-mail) of mondeling een zienswijze op het ontwerp-omgevingsplan geven bij de gemeenteraad, Antwoordnummer 175, 6660 VB Elst. Als u mondeling uw zienswijze kenbaar wilt maken, moet u eerst een afspraak maken met het team Omgeving, bereikbaar via 14 0481.

U kunt ook via www.overbetuwe.nl een zienswijze indienen. Gebruik daarvoor de zoekterm ‘zienswijze indienen’. U logt dan via DigiD in en kunt zo uw zienswijze indienen.

Vermeld bij uw zienswijze het kenmerk 2024-065090.

Elst, 27 maart 2025

Gemeente Overbetuwe