

TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22a Giel Peetershof Fase 2a te Egchel'

Burgemeester en wethouders van Peel en Maas maken bekend dat de gemeenteraad van Peel en Maas in de openbare raadsvergadering van 18 maart 2025 het TAM-omgevingsplan 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a Giel Peetershof Fase 2a te Egchel' heeft vastgesteld.

Inhoud TAM-Omgevingsplan

Het TAM-Omgevingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor een gebiedsontwikkeling voor de realisatie van woongebied Giel Peetershof fase 2 te Egchel. Het gebied grenst aan Giel Peetershof fase 1, de Gielenhofweg en de Roggelseweg.

Het ontwerp TAM-Omgevingsplan en de bijbehorende stukken hebben vanaf 19 november 2024 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn 2 zienswijzen ontvangen. Deze zienswijzen hebben niet geleid tot een aanpassing van het plan.

Inzien TAM-Omgevingsplan

Het vastgesteld TAM-omgevingsplan en de onderliggende stukken zijn als volgt raadpleegbaar:

- Op de website <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart> via het IDN-nummer: NL.IM-RO.1894.TAMOPH22a-VG01;
- Op de gemeentelijke website www.peelenmaas.nl;
- Enkel op verzoek op papier in te zien bij de publieksbalie van het Huis van de Gemeente. Wilt u deze inzien dan dient u hiervoor een afspraak te maken met de medewerkers van de Frontoffice van team Vergunningen, Toezicht, Handhaving en Veiligheid.

Beroepstermijn

Tegen het besluit kan door belanghebbenden en door degene die een zienswijze heeft ingediend, binnen de wettelijk gestelde termijn van zes weken na de dag waarop het besluit bekend wordt gemaakt, beroep worden ingesteld. De beroepstermijn loopt van 27 maart 2025 tot en met 7 mei 2025.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor het indienen van beroep wordt griffierecht geheven. Het beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep.

Verzoek om voorlopige voorziening

Om te voorkomen dat onomkeerbare gevolgen ontstaan doordat een omgevingsplan op korte termijn wordt uitgevoerd, kan door degene die gerechtigd zijn om beroep in te stellen ook een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak.

Onder de Omgevingswet heeft een verzoek om voorlopige voorziening géén schorsende werking. Dat betekent dat het indienen van een voorlopige voorziening er niet automatisch voor zorgt dat een omgevingsplan voorlopig niet uitgevoerd kan worden. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening toewijst.

Er kan ook digitaal beroep worden ingesteld of om een voorlopige voorziening worden gevraagd via <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>. Dit gaat met behulp van een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het instellen van beroep of het verzoek om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State via telefoonnummer (070) 426 4426.

Inwerkingtreding TAM-Omgevingsplan

Op grond van artikel 16.78, lid 1, van de Omgevingswet treedt het TAM-omgevingsplan vier weken na de bekendmaking van het vaststellingsbesluit in werking.

Vragen

Voor meer informatie neemt u contact op met Ingrid Korten of een van de andere medewerkers van Team Omgevingsontwikkeling via telefoonnummer 077 306 66 66.