

Subsidieregeling Lokale Isolatieaanpak gemeente Zevenaar 2024-2027

Wettelijke grondslagen waarop de regeling is gebaseerd:

1. Titel 4.2 Subsidies van de Algemene wet bestuursrecht
2. Artikel 2 Algemene subsidieverordening gemeente Zevenaar 2020

Artikel 1. Begripsbepalingen

In aanvulling op begripsomschrijvingen in de verordening wordt in deze subsidieregeling verstaan onder:

- a. **College:** college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zevenaar;
- b. **Gemeente:** de gemeente Zevenaar;
- c. **Verordening:** Algemene subsidieverordening gemeente Zevenaar 2020 (ASV);
- d. **Subsidieregeling en subsidie:** de subsidie in het kader van de in dit document omschreven Subsidieregeling 'Lokale Isolatieaanpak gemeente Zevenaar';
- e. **Subsidiebedrag:** verwijst naar het specifieke geldbedrag dat een Eigenaar-bewoner kan aanvragen als financiële ondersteuning voor het treffen van isolatie- en/of ventilatiemaatregelen. Dit bedrag wordt toegekend op basis van de voorwaarden en criteria die in deze Subsidieregeling zijn vastgelegd;
- f. **Lokale Isolatieaanpak:** Aanpak van de gemeente Zevenaar voor het treffen van ten minste één energiebesparende isolatiemaatregel, eventueel gecombineerd met energiezuinige ventilatiemaatregelen, bij (naar verwachting) 2.977 woningen in de gemeente Zevenaar met een laag energielabel (D, E, F of G) óf twee of meer slecht geïsoleerde bouwdeelen én een WOZ-waarde lager dan de NHG-grens;
- g. **Aanvrager:** Eigenaar-bewoner die de benodigde documentatie en informatie aanlevert om in aanmerking te komen voor Subsidie, waarbij wordt voldaan aan de gestelde voorwaarden van deze Subsidieregeling.;
- h. **Woning:** een grondgebonden bestaande Woning én een voor permanente bewoning bestemde verblijfplaats, die ook als zodanig gebruikt wordt, op moment van aanvraag en die is gelegen op het grondgebied van de gemeente Zevenaar. Indien het gaat om een gebouw van een Vereniging van Eigenaars (VvE), wooncoöperatie of woonvereniging, dan mag het een niet-grondgebonden woning zijn.;
- i. **WOZ-norm:** WOZ-waarde gelijk of lager dan NHG-grens van € 429.300,- (peildatum 1 januari 2022). De vermelde NHG-grens in de Specifieke Uitkering (SPUK) Lokale Aanpak Isolatie is leidend. De WOZ-waarde is te vinden in het WOZ-waardeloket ([wozwaardeloket.nl](https://www.wozwaardeloket.nl));
- j. **Energielabel:** Geregistreerd Energielabel volgens de NTA8800, zoals geregistreerd of te registreren bij de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO).;
- k. **SPUK-regeling:** Specifieke Uitkering (SPUK) Lokale Aanpak Isolatie die de basis is voor het budget van deze Subsidieregeling. De regeling is in te zien op <https://www.rvo.nl/subsidies-financiering/spuk-lokale-aanpak-isolatie>.;
- l. **Bouwdeel:** één van de volgende onderdelen van een Woning: vloer en bodem, gevel waaronder spouwmuur, dak en zolder/vlieringvloer, ramen, panelen in kozijnen en deuren.;
- m. **Eigenaar-bewoner:** de natuurlijke persoon, die volgens het kadaster eigenaar is van de Woning, in de Woning woont, en op het adres van de Woning is ingeschreven in de Basisregistratie personen (BRP);
- n. **Norminkomen:** een gezamenlijk inkomen van maximaal 150% van de toepasselijke bijstandsnorm, zonder toepassing van de kostendelersnorm (artikel 19a van de Participatiewet);
- o. **Standaard voor woningisolatie:** deze standaard geeft aan wanneer de Woning goed genoeg geïsoleerd is om aardgasvrij te worden. De standaard is ontstaan uit het Klimaatakkoord en is opgesteld door een speciale commissie. Bron: <https://www.rvo.nl/onderwerpen/wetten-en-regels-gebouwen/standaard-streefwaarden-woningisolatie>.;
- p. **Overzicht Isolatie- en ventilatiemaatregelen bestaande koopwoningen gemeente Zevenaar:** de lijst met maatregelen en normen, waar, op grond van deze Subsidieregeling, subsidie voor kan worden aangevraagd. De actuele voorwaarden in de SPUK-regeling Lokale Aanpak Isolatie en van de ISDE en SVVE zijn leidend. Zie ook artikel 3 en 5.3.;
- q. **Intermediair:** organisatie die namens de gemeente uitvoering geeft aan de Lokale Isolatieaanpak gemeente Zevenaar. De Intermediair en de Gemeente zijn een overeenkomst aangegaan na een afgeronde aanbestedingsprocedure. De Intermediair is hierbij geselecteerd op basis van de economisch meest voordelige inschrijving (EMVI). Dit betekent dat niet alleen de prijs een rol speelde bij de selectie, maar ook andere criteria zoals kwaliteit, duurzaamheid, innovatie, en de mate waarin de inschrijving voldoet aan de specifieke eisen van de Gemeente. Binnen de uitvoering is Intermediair gemachtigd om namens gemeente subsidies te verzorgen, toe te kennen en te ver-

- strekken als er aan de voorwaarden van deze subsidieregeling wordt voldaan. Ook is Intermediair gemachtigd om namens Gemeente binnen de Ontzorgingsaanpak een ISDE-subsidiebedrag voor te financieren.;
- r. **Aangesloten Isolatiebedrijf:** erkend installatiebedrijf dat in het kader van de Ontzorgingsaanpak, en op basis van een selectieprocedure door de Intermediair, geselecteerd is voor het aanbrengen van isolatie- en/of ventilatiemaatregelen in of aan de woning;
 - s. **Ontzorgingsaanpak:** de Intermediair doet de Eigenaar-bewoner een aanbod voor uitvoering van (een) maatregel(en) en stemt af over de datum waarop de werkzaamheden worden uitgevoerd. De Intermediair betaalt het Isolatiebedrijf het Subsidiebedrag en schiet het eventuele ISDE bedrag voor. Als de beoogde maatregel duurder is dan het totaal van het eventuele ISDE bedrag én het beschikbare Subsidiebedrag van deze regeling dan ontvangt de Eigenaar-bewoner na uitvoering een factuur met het restbedrag van het Isolatiebedrijf. De Eigenaar-bewoner wordt vooraf in het aanbod geïnformeerd over een eigen bijdrage;
 - t. **Regel-het-zelf aanpak:** de Eigenaar-bewoner kiest zelf een isolatiebedrijf, laat de maatregel(en) uitvoeren en vraagt na afloop de subsidie aan;
 - u. **Doe-het-zelf aanpak:** de Eigenaar-bewoner vraagt een Subsidiebedrag aan voor maatregel(en) om zelf uit te voeren;
 - v. **Energieadvies:** een advies, door Intermediair georganiseerd en uitgevoerd en opgesteld door een energieadviseur, waarin de gewenste maatregel(en) voor de Woning komen te staan, gericht op het voldoen aan de Standaard voor woningisolatie;
 - w. **Natuurvriendelijk isoleren:** Onder daken en in spouwmuren van woningen leven allerlei soorten vogels en vleermuizen, vaak zonder dat men dat weet. Natuurvriendelijk isoleren combineert de zorg voor beschermde diersoorten en verduurzaming van woningen (zie www.natuurvriendelijk-isoleren.nl).
 - x. **Slecht geïsoleerd bouwdeel:** Bouwdelen zijn slecht geïsoleerd wanneer ze niet voldoen aan de huidige isolatie-eisen. Voor de verschillende bouwdelen geldt de volgende indicatie als slecht geïsoleerd conform de SPUK-regeling:
 - a. **Dak**
 - i. Hellend / plat dak: Geen, slechte en matige isolatie (minder dan 9cm isolatiemateriaal aanwezig / $R_c \leq 2,0$)
 - ii. Zolder-/vlieringvloerisolatie: Als er geen zolder-/vlieringvloerisolatie aanwezig is, als alternatief voor dakisolatie. Alleen toe te passen bij een onverwarme zolder en gesloten vlieringluik of gesloten toegangsdeur. ($R_c \leq 2,0$)
 - b. Gevel: Geen spouwmuurisolatie, voorzetwand of buitengevelisolatie aanwezig ($R_c \leq 1,1$)
 - c. Vloer-/bodemisolatie: Geen of slechte vloer- en bodemisolatie aanwezig, aanpakken bij matige vloerisolatie niet persé noodzakelijk (minder dan 5 cm isolatiemateriaal aanwezig, $R_c \leq 1,3$)
 - d. Ramen (Glas): Enkel glas, oud dubbelglas en HR glas (U_g waarde $\geq 1,6$).

Artikel 2. Doel van de regeling

Met deze Subsidieregeling wil de Gemeente stimuleren dat Eigenaar-bewoners van slecht geïsoleerde bestaande woningen maatregelen treffen om de Woning beter te isoleren en/of te ventileren richting de Standaard van woningisolatie. Dit conform de voorwaarden van de SPUK-regeling. Met de maatregelen verbetert de energieprestatie van de Woning, wat zorgt voor minder energiekosten, meer comfort, verminderde milieubelasting en een gezonder binnenklimaat.

Artikel 3. Maatregelen die voor subsidie in aanmerking komen

1. Deze subsidieregeling is van toepassing op de volgende maatregelen voor isolatie en/of ventilatie:
 - a. De vloer en de bodem
 - b. De gevel, waaronder de spouwmuur
 - c. Het dak en de zolder/vlieringvloer
 - d. De ramen, panelen in kozijnen en deuren:
 - i. Glas en kozijnpanelen (met isolatiewaarde van $U \leq 1,2$ W/m²K)
 - ii. Glas en kozijnpanelen (met isolatiewaarde van $U \leq 0,7$ W/m²K)
 - iii. Isolerende deuren/kozijnen (met isolatiewaarde van $U \leq 1,5$ W/m²K)
 - iv. Isolerende deuren/kozijnen (met isolatiewaarde van $U \leq 1,0$ W/m²K i.c.m. nieuwe isolerende kozijnen, $U \leq 1,5$ W/m²K)
 - e. CO₂- of warmteterugwinning (WTW) ventilatiemaatregelen
2. De maatregelen voor Doe-het-zelf zijn beperkt tot:
 - a. Binnengevel isolatie

- b. Buitengevel isolatie
- c. Vloerisolatie
- d. Dakisolatie aan de binnenzijde

Artikel 4. Doelgroep

1. Subsidie kan worden aangevraagd door een natuurlijk persoon die Eigenaar-bewoner is van een bestaande Woning binnen het grondgebied van gemeente Zevenaar.
2. Voor Eigenaar-bewoners met maximaal een Norminkomen bevat deze regeling meer mogelijkheden.

Artikel 5. Subsidievoorwaarden

1. De Woning dient:
 - a. Een laag Energielabel te hebben (D, E, F of G) of twee of meer slecht geïsoleerde bouwdelen én een WOZ-waarde onder de NHG-grens;
 - b. Of in geval van een Vereniging van Eigenaars (VvE), wooncoöperatie of woonvereniging dient op gebouwniveau sprake te zijn van twee of meer slecht geïsoleerde bouwdelen;
2. De Subsidieregeling geldt voor het nemen van maatregelen, zoals vermeld in artikel 3;
3. Daarbij dient te worden voldaan aan de bij de betreffende maatregel gestelde eisen aan minimale vierkante meters en isolatiewaarden, conform de Investeringssubsidie Duurzame Energie en Energiebesparing (ISDE), de Subsidieregeling verduurzaming voor verenigingen van eigenaars (SVVE) van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) en/of de SPUK-regeling Lokale Aanpak Isolatie;
4. De Gemeente stimuleert het gebruik van biobased materialen;
5. De maatregelen dienen na 1 januari 2024 te zijn of worden uitgevoerd en uiterlijk op 31 december 2026 tijdens de eerste openstelling en uiterlijk op 31 december 2027 tijdens de tweede openstelling;
6. In het geval van spouwmuurisolatie en dakisolatie aan de buitenzijde van de Woning dient deze te zijn aangebracht conform de landelijke aanpak Natuurvriendelijk isoleren en door een gecertificeerd Isolatiebedrijf, die de isolatie uitvoert volgens de voorwaarden van deze landelijke aanpak;
7. De aanvrager verklaart dat de maatregelen wordt uitgevoerd/toegepast in, aan of op:
 - a. De bestaande Woning van de Eigenaar-bewoner;
 - b. Of in geval van een Vereniging van Eigenaars, wooncoöperatie of woonvereniging dient tenminste één woning in het gebouw eigendom te zijn van een Eigenaar-bewoner;
8. De Eigenaar-bewoner mag slechts éénmaal deze gemeentelijke subsidie aanvragen
 - a. voor de bestaande woning van de Eigenaar-bewoner;
 - b. of in geval van een Vereniging van Eigenaars, wooncoöperatie of woonvereniging via het bestuur in één keer voor alle individuele huishoudens c.q. woningen die binnen de vereniging of coöperatie tot de doelgroep behoren;
9. Eigenaar-bewoners ontvangen géén subsidie voor het uitbreiden van de woning;
10. De Gemeente mag binnen de doelgroep bij maximaal 10% van de toegepaste maatregelen afwijken van de minimale vierkante meters per woning en bij maximaal 20% van de deelnemende woningen afwijken naar een WOZ-waarde boven de NHG-grens.

Artikel 6. Hoogte subsidie

1. Voor Eigenaar-bewoners met een inkomen van maximaal het Norminkomen is de subsidie:
 - a. Maximaal € 4.000,-- bij het treffen van één of meerdere maatregelen;
 - i. En niet meer dan de werkelijke kosten van één of meerdere maatregelen en ná aftrek van ISDE-subsidie op het offertebedrag of het factuurbedrag;
 - b. Of een hoger bedrag;
 - i. Mits het gemiddelde subsidiebedrag per woning van deze groep eigenaren van artikel 4.3 niet de € 4.000,-- overschrijdt. Dit ter beoordeling van het college.
 - ii. Mits aanvrager deelneemt aan de Ontzorgingsaanpak en de maatregel is uitgevoerd door een vanuit de Lokale Isolatieaanpak gemeente Zevenaar geselecteerd Aangesloten Isolatiebedrijf.
 - iii. En is uitsluitend toegestaan wanneer aangetoond wordt dat met een hoger bedrag tot maximaal € 4.500,-- één maatregel volledig gefinancierd wordt;
 - iv. En niet meer dan de werkelijke kosten van één maatregel ná aftrek van ISDE-subsidie op het offertebedrag of het factuurbedrag.
2. Voor woningeigenaren met een inkomen boven het Norminkomen is de subsidie:

- a. Maximaal € 1.460,-- voor één maatregel, zoals bedoeld in artikel 2, én mits deelgenomen wordt aan de Ontzorgingsaanpak én de maatregel is uitgevoerd door een Aangesloten isolatiebedrijf;
 - i. Én niet meer dan de werkelijke kosten van één maatregel en ná aftrek van ISDE-subsidie op het offertebedrag of het factuurbedrag;
 - b. Of maximaal € 1.460,-- voor één maatregel, zoals bedoeld in artikel 2, conform de Regel-het-zelf aanpak waarbij de maatregel is uitgevoerd door een Aangesloten isolatiebedrijf of een isolatiebedrijf naar keuze van de Eigenaar-bewoner;
 - c. Of maximaal € 1.460,-- voor één maatregel, zoals bedoeld in artikel 2, conform de Doe-het-zelf aanpak waarbij de materialen biobased zijn;
 - d. Of maximaal € 1.000,-- voor één maatregel, zoals bedoeld in artikel 2, conform de Doe-het-zelf aanpak waarbij de materialen regulier zijn;
 - e. Én niet meer dan de werkelijke kosten van één maatregel.
3. In aanvulling op artikel 6.1 en 6.2 verstrekt het college in ieder geval geen subsidie voor:
 - a. Kosten ten behoeve van het opstellen van de aanvraag. In de Ontzorgingsaanpak is dit georganiseerd;
 - b. Kosten die gemaakt worden nadat de aanvraag - en zoals vermeld op de offerte - is ontvangen;
 - c. Verrekenbare of compensabele belastingen, heffingen of lasten;
 - d. Kosten van rente, bankdiensten, financieringen, gerechtelijke procedures, boetes en sancties.

Artikel 7. Aanvragen subsidie

1. Subsidie kan worden aangevraagd met het digitale aanvraagformulier of – in geval van de Ontzorgingsaanpak – doordat op de offerte bij de kosten van de maatregel(en) het Subsidiebedrag in mindering wordt gebracht door de Intermediair.
2. De Aanvrager geeft bij de aanvraag aan of aanvrager eerder een Energietoeslag of een uitkering uit het Noodfonds Energie heeft ontvangen. Mocht dit niet het geval zijn en meent Aanvrager aan het Norminkomen te voldoen, dan is een (vereenvoudigde) inkomenstoets aan de orde. Hierna is deelname aan de Ontzorgingsaanpak vereist.
3. De aanvrager geeft bij zijn aanvraag aan of de Woning een laag Energielabel heeft of minstens twee slecht geïsoleerde bouwdeelen bevat.
4. Bewijzen / documenten
Uit de bewijslast moet blijken of de maatregel(en) uitgevoerd is in overeenstemming met de vereisten van minimale oppervlakte en nieuw aangebrachte isolatiewaarde (zie artikel 5.3):
 - a. In de Ontzorgingsaanpak zorgt de Intermediair na afloop voor de bewijslast.
 - b. In de Regel-het-zelf aanpak zorgt de Eigenaar-bewoner na afloop voor de bewijslast.
 - c. In de Doe-het-zelf aanpak zorgt de Eigenaar-bewoner vooraf en na afloop voor de bewijslast.
5. De subsidie wordt eerst verleend, en pas vastgesteld nadat verantwoording, conform de bij de verlening beschreven bewijzen/documenten, is ingediend.

Artikel 8. Subsidiabele periode

1. Subsidie kan worden aangevraagd vanaf de dag na bekendmaking van deze Subsidieregeling;
2. Subsidie kan worden aangevraagd tot en met 31 december 2026 voor de eerste openstelling van deze regeling of tot het moment dat het beschikbare subsidieplafond is bereikt in de gemeente Zevenaar;
3. Subsidie kan worden aangevraagd tot en met 31 december 2027 voor de tweede openstelling van deze regeling of tot het moment dat het beschikbare subsidieplafond is bereikt in de gemeente Zevenaar;
4. Voor de volgende openstelling(en) wordt de aanvraagtermijn door het college bepaald tegelijk met de vaststelling van het subsidieplafond van het betreffende jaar;
5. Aanvragen die na 31 december 2027 worden ingediend, worden niet in behandeling genomen. De gemeente behoudt zich het recht voor de subsidiabele periode met een jaar te verlengen indien daar aanleiding toe is.

Artikel 9. Subsidieplafond en wijze van verdeling

1. Voor de toekenning van Subsidies geldt een subsidieplafond (zie onder):
 - a. Het subsidieplafond voor de eerste openstelling van deze regeling bedraagt € 1.750.000,--;
 - b. Het subsidieplafond voor de tweede openstelling van deze regeling bedraagt € 2.250.000,--;
 - c. Het college stelt voor volgende openstelling(en) bij afzonderlijk besluit een subsidieplafond vast;

- d. Het college kan een subsidieplafond verlagen als:
 - i. het plafond is vastgesteld voordat de begroting voor het betrokken jaar is vastgesteld of goedgekeurd, en
 - ii. de subsidieaanvragen waarop het subsidieplafond betrekking heeft, moeten worden ingediend voordat de begroting voor het betrokken jaar is vastgesteld of goedgekeurd.
 - iii. Bij de bekendmaking van een subsidieplafond dat kan worden verlaagd overeenkomstig het vorige lid, wordt gewezen op de mogelijkheid van verlaging en de gevolgen daarvan voor reeds ingediende aanvragen.
 - iv. Een Subsidie ten laste van een begroting die nog niet is vastgesteld of goedgekeurd, wordt verleend onder de voorwaarde dat voldoende middelen op de begroting beschikbaar zullen worden gesteld. Bij de verleningsbeschikking wordt daarop gewezen.
2. Het nemen van besluiten op de aanvragen van Subsidie vindt plaats in volgorde van ontvangst van de volledige aanvragen. Met dien verstande dat wanneer de Aanvrager in de gelegenheid is gesteld de aanvraag om Subsidie aan te vullen, de dag waarop die aanvraag is aangevuld -zodat sprake is van een volledig ingevulde, gedagtekende en ondertekende aanvraag - voor die beslissing als datum (en tijdstip) van ontvangst van die aanvraag geldt.
3. Als het subsidieplafond is bereikt, worden nieuwe subsidieaanvragen afgewezen. Indien er bij de volgende openstellingen van de subsidieregeling weer budget beschikbaar is, kunnen aanvragen op een wachtlijst worden geplaatst.
4. Subsidie wordt alleen toegekend voor producten en/of maatregelen die zijn aangeschaft en uitgevoerd in de Subsidiabele periode zoals omschreven in Artikel 8.

Artikel 10. Weigeringsgronden

Naast de in artikel 9 van de Algemene subsidieverordening gemeente Zevenaar 2020 genoemde weigeringsgronden wordt de subsidie niet verleend indien:

1. Niet voldaan is aan de eisen en criteria genoemd in deze regeling;
2. Het subsidieplafond is bereikt of dreigt te worden overschreden;
3. Het aantal woningen op CBS-buurniveau, waarbij dak- of spouwmuurisolatie heeft plaatsgevonden, de 6% overstijgt.

Artikel 11. Verplichtingen subsidieontvanger

Naast artikel 11 van de Algemene subsidieverordening gemeente Zevenaar 2020, of van een opvolgende Algemene Subsidieverordening, gelden de volgende verplichtingen voor de subsidieontvanger:

1. De subsidieontvanger is verplicht zelf zorg te dragen dat de maatregel(en) en/of producten technisch uitvoerbaar is/zijn en, indien van toepassing, de benodigde publiekrechtelijke en/of privaatrechtelijke toestemmingen en of vergunningen voor het uitvoeren van de maatregel(en) en/of producten zijn verkregen;
2. Binnen 6 maanden na de subsidieverlening dient de isolatiemaatregel door de bewoner zelf te zijn uitgevoerd. Intermediair voert controles uit of de maatregel ook daadwerkelijk is toegepast door de bewoner;
3. Ingeval van een Vereniging van Eigenaars, wooncoöperatie of woonvereniging dient binnen 12 maanden na de subsidieverlening de isolatiemaatregel te zijn uitgevoerd;
4. Dat bij het treffen van isolatiemaatregelen in de spouwmuur of het dak, de regels en voorschriften uit het Soorten Management Plan (SMP) van de gemeente Zevenaar of de Tijdelijke landelijke aanpak natuurvriendelijk isoleren in acht zijn genomen;
5. De subsidieverstrekker direct te informeren wanneer hij voorziet dat niet (langer) aan de verplichtingen uit deze regeling, de ASV, of uit het besluit tot toekenning van de Subsidie voldaan wordt, of kan worden.

Artikel 12. Verantwoording van de subsidie

De Gemeente en/of de door de Gemeente aangestelde verantwoordelijke partij voor controle van de ingediende subsidieaanvragen behouden zich het recht voor om ter plekke te controleren of de gesubsidieerde maatregelen conform de voorwaarden van deze Subsidieregeling daadwerkelijk zijn uitgevoerd.

Artikel 13. Beslistermijn

1. Na ontvangst van de volledige aanvraag beslist de Gemeente (of de door de Gemeente aangestelde verantwoordelijke partij voor controle van de ingediende subsidieaanvragen) uiterlijk binnen 8 weken over het verlenen van de Subsidie. Deze beslissing wordt digitaal per e-mail beschikbaar gesteld aan de Aanvrager van de Subsidie.
2. De Gemeente (of de door de Gemeente aangestelde verantwoordelijke partij voor controle van de ingediende subsidieaanvragen) kan de beslistermijn met maximaal 8 weken verdagen. Zij doet hiervan voor afloop van de beslistermijn mededeling aan de Aanvrager.

Artikel 14. Betaling van de subsidie

1. Indien een beschikking tot subsidievaststelling is gegeven, vindt de betaling van de gehele Subsidie in één bedrag plaats binnen 4-6 weken na vaststelling.
2. Op de Subsidie wordt alleen voorschot verleend bij de aanvraag door Eigenaar-bewoners die deelnemen aan de Ontzorgingsaanpak. Dit voorschot gaat via de Intermediair, die het subsidiebedrag in mindering brengt op de offerte met kosten van uitvoering en zorgdraagt voor betaling van het Aangesloten Isolatiebedrijf.

Artikel 15. Hardheidsclausule

Het College van B&W kan, in bijzondere gevallen, afwijken van het bepaalde in deze regeling, indien een strikte toepassing daarvan zal leiden tot een onevenredige benadeling van de aanvrager of subsidieontvanger.

Artikel 16. Slotbepalingen

Deze subsidieregeling treedt in werking met ingang van de eerste dag na bekendmaking in het elektronisch gemeenteblad via overheid.nl en werkt terug voor uitgevoerde maatregelen vanaf 1 januari 2024. Dit onder gelijktijdige intrekking van 'Subsidieregeling Lokale Isolatieaanpak gemeente Zevenaar 2024-2026'.

Deze regeling is van kracht tot 1 januari 2028 en vervalt nadien van rechtswege.

Deze regeling blijft van toepassing op aanvragen die voor 1 januari 2028 zijn ingediend, maar nog niet zijn afgehandeld.

Artikel 17. Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als: 'Isolatiesubsidie koopwoningen gemeente Zevenaar 2024-2027'.

Aldus besloten in de collegevergadering van het college van B&W van de gemeente Zevenaar, gehouden op 18 februari 2025.

*D. Jansen
Secretaris*

*L.J.E.M. van Riswijk
Burgemeester*