

Voornemen van de gemeente om gemeentegrond te verhuren met vestiging van een recht van opstal

De gemeente Waalwijk ('de gemeente') heeft het voornemen om aan Stichting Willem van Oranje Onderwijsgroep, gevestigd te Nieuwe Walsteeg 9, 4201 JH Gorinchem, een strook gemeentegrond te verhuren met vestiging van een huurafhankelijk recht van opstal (hierna: "Verhuur") nabij de Gaard 4, 5146 AW te Waalwijk.

De Verhuur betreft de volgende percelen grond:

1. Het perceel kadastraal bekend SPR 01, sectie C, nummer 1456 ged., groot $\pm 393 \text{ m}^2$, sectie C, nummer 1636 ged., groot $\pm 117 \text{ m}^2$ en sectie C, nummer 1636 ged., $\pm 365 \text{ m}^2$ (hierna: "het Perceel");

Motivering

Naar het oordeel van de gemeente Waalwijk is Stichting Willem van Oranje Onderwijsgroep de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor de voorgenomen Verhuur, omdat het Perceel aansluit bij het perceel van de Gaard 4 te Waalwijk, dat in eigendom is bij Stichting Willem van Oranje Onderwijsgroep, en gebruikt zal worden voor de plaatsing van tijdelijke units ten behoeve van scholing. Om deze redenen beschouwt de gemeente Stichting Willem van Oranje Onderwijsgroep als enige serieuze gegadigde voor huur van het betreffende perceel.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met deze gronduitgifte door de gemeente omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan kunt u uiterlijk binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatiedatum een kort geding procedure aanhangig maken bij de bevoegde voorzieningenrechter. Doet u dit dan dient u de gemeente hiervan onverwijld in kennis te stellen middels betekening van de dagvaarding op het adres van de gemeente, bij gebreke waarvan het recht vervalt om tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige aanspraak in welke vorm of hoedanigheid dan ook te baseren, althans zijn uw rechten daarop uitgewerkt. Een digitaal afschrift van de dagvaarding dient u tevens per e-mail aan grondzaken@waalwijk.nl te verzenden binnen 20 kalenderdagen na publicatiedatum.