

Voornemen tot kopen reststrook

Bij de gemeente is een verzoek ingediend om een reststrook aan te kopen. De gemeente Gemeert-Bakel heeft het voornemen om de strook grond te verkopen. Het betreft een strook grond die ligt bij Kapelaanstraat 76 te Gemert, kadastraal bekend als Gemert-sectie M-nummer 5521 gedeeltelijk met een oppervlakte van circa 55 vierkante meter.

Bij verkoop van gronden moet de gemeente een selectieprocedure doorlopen om serieuze gegadigden mee te laten dingen en zo gelijke kansen te creëren. Een selectieprocedure kan echter achterwege blijven indien bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria en gelet op beleidsdoelstellingen slechts één reële gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop. Het voornemen om de voornoemde strook grond te verkopen is gebaseerd op de hiernavolgende argumentatie.

Eén serieuze gegadigde

De gemeente is van oordeel dat de betreffende eigenaar van het aangrenzende perceel de enige gegadigde is om de voornoemde grond te kopen.

Reageren

Tegen de voorgenomen uitgifte kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend of ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen uitgifte en heeft u een rechtstreeks belang bij de zaak, dan dient u dat binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking, kenbaar te maken. U kunt contact opnemen met de gemeente door een e-mail te sturen aan gemeente@gemert-bakel.nl onder vermelding van Uitgifte strook grond kapelaanstraat Gemert. Als er geen reacties binnenkomen binnen deze termijn, gaat de gemeente het voornemen tot uitgifte uitvoeren.

Het feit dat een voornemen tot verkoop bekend wordt gemaakt, betekent niet dat de gemeente al definitief tot verkoop besloten heeft. Ook betekent het niet dat met de beoogde koper al volledige overeenstemming is bereikt of dat zeker is dat die zal worden bereikt.