

Herstelbesluit Vaststelling bestemmingsplan 'Overgeul (ong.) te Mechelen'

Het college van burgemeester en wethouders van Gulpen-Witterm maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 13 maart 2025 het bestemmingsplan 'Overgeul (ong.) te Mechelen' heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan bestaat uit de bij dit besluit behorende verbeelding, regels, toelichting met IMRO-IDN NL.IMRO.1729.BPovergeulong-VG02.

Dit besluit heeft betrekking op het eerder op 20 april 2023 vastgestelde bestemmingsplan.

Het bestemmingplan voorziet in het wijzigen van het gebruik en in het wijzigen van de bouw mogelijkheden van de gronden t.b.v. wonen op de locatie Overgeul (ong.) te Mechelen, kadastraal bekend gemeente Witterm, sectie M nummer 344.

Bestuurlijke lus

Tegen het vaststellingsbesluit van het bestemmingsplan 'Overgeul (ong.) te Mechelen' van 20 april 2023 is beroep ingesteld bij de Afdeling. Bij (tussen) uitspraak, zaaknummer 202303796/1/R1, heeft de Afdeling de gemeente Gulpen-Witterm de opdracht gegeven om het gebrek in het uitgevoerde onderzoek naar de toename van stikstofdepositie als gevolg van het plan te herstellen. De wijziging in het herstel besluit betreft enkel de geactualiseerde Aeriusberekening als bijlage bij de toelichting van het bestemmingsplan.

Ter inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van **29 maart tot en met 9 mei 2025** voor iedereen ter inzage. Inzien kan via:

1. Een bezoek aan het gemeentehuis, Willem Vliegenstraat 12 te Gulpen, tijdens openingstijden klantcontactcentrum (maandag tot en met woensdag van 09:00 – 16.30 uur, op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur en op vrijdag van 9.00 tot 12.30 uur). Indien u een persoonlijke toelichting op het plan wenst dient u een afspraak te maken via het klantcontactcentrum.
2. De gemeentelijke website: www.gulpen-witterm.nl (<https://www.gulpen-witterm.nl/onderwerpen/bestemmingsplannen/overzicht-bestemmingsplannen>).
3. www.ruimtelijkeplannen.nl en www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer (www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1729.BPovergeulong-VG02)

Tegen betaling kan een exemplaar van het besluit en de daarop betrekking hebbende stukken worden verstrekt.

Beroep

Een belanghebbende kan gedurende de termijn van ter inzage legging beroep instellen tegen het vastgestelde bestemmingsplan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan is reeds beroep ingesteld. Op grond van artikel 6:19 van de Awb heeft dit beroep, van rechtswege, mede betrekking op het herstelbesluit.