

## Kennisgeving anterieure overeenkomst 'woningbouwontwikkeling Zandweg, Kruiningen'

Op grond van artikel 16.138 van de Omgevingswet maken burgemeester en wethouders bekend dat de gemeente op 17 maart 2025 een anterieure overeenkomst heeft gesloten met Z&Z Project B.V. Het betreft een kostenverhaalsovereenkomst als bedoeld in artikel 13.13, lid 1, van de Omgevingswet over de ontwikkeling van 5 vrijstaande woningen op de gronden gelegen tussen de woningen aan de Zandweg 1A en de Zandweg 1E in Kruiningen (voormalig helikopterhaventerrein).

In de overeenkomst is vastgelegd onder welke voorwaarden de gemeente bereid is om planologische medewerking te verlenen aan de woningbouwontwikkeling. Ook is hierin het wettelijk verplichte kostenverhaal voor plankosten en nadeelcompensatie geregeld. Verder zijn in de overeenkomst ontbindingsmogelijkheden opgenomen en zijn afspraken vastgelegd voor het geval er een geschil optreedt over de overeenkomst.

### Ter inzage

De overeenkomst ligt vanaf van donderdag 27 maart tot en met woensdag 7 mei 2025 voor eenieder ter inzage bij de publieksbalie in het gemeentehuis aan het Oude Plein 1 in Kruiningen. De overeenkomst kunt u ook inzien op onze website [www.reimerswaal.nl/anterieure-overeenkomsten](http://www.reimerswaal.nl/anterieure-overeenkomsten).

Tegen de gesloten overeenkomst staan geen rechtsmiddelen open.

### Contactpersoon

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw Reubens van de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling. Zij is van maandag tot en met woensdag bereikbaar via ons centrale telefoonnummer 0113 395 000 of via ons e-mailadres [gemeente@reimerswaal.nl](mailto:gemeente@reimerswaal.nl).

*Kruiningen 26 maart 2025*

*Namens burgemeester en wethouders van Reimerswaal  
G.P. Boluijt MBA  
Afdelingshoofd Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling*