

Ontwerpbesluit het realiseren van een quarantainestel, Kwadijk 24a te Kwadijk

Wij zijn van plan een Omgevingsvergunning te verlenen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z2023-00000622 voor het realiseren van een quarantainestel op locatie Kwadijk 24a te Kwadijk. Het besluit betreft:

- het bouwen van een bouwwerk
- handelen in strijd met de ruimtelijke regels

Op deze aanvraag is de uitgebreide procedure van toepassing. Hiertoe heeft de gemeenteraad een bindend advies afgegeven op 17 maart 2025.

Waarom publiceren wij dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Edam-Volendam aangevraagd om te kunnen bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laten wij u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving.

Wilt u reageren op de vergunning die wij van plan zijn te verlenen?

De vergunning die wij van plan zijn te verlenen is vastgelegd in een ontwerpbesluit. Het ontwerpbesluit met de daarbij behorende documenten ligt vanaf 17 maart 2025 gedurende zes weken ter inzage. Binnen deze periode kunt u mondeling of schriftelijk reageren (zienswijze) op het ontwerpbesluit en het bindend advies van de raad. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met een medewerker van het team Omgevingsbeleid, afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling. Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar het college van burgemeester en wethouders van Edam-Volendam, Postbus 180, 1130 AD in Volendam. De documenten kunt u ook digitaal inzien en downloaden. Kijk daarvoor op de landelijke website <https://www.officielebekendmakingen.nl>

Wat gebeurt er daarna?

Wij bekijken alle reacties bij het nemen van een definitief besluit. Wanneer u niet reageert op het ontwerpbesluit, kunt u later alleen reageren op het definitieve besluit als u belanghebbende bent.

Terinzagelegging

Het besluit met bijbehorende documenten zijn te vinden via de volgende link: <https://www.officielebekendmakingen.nl> en via de knop Bekijk documenten aan de linkerkant van het scherm.

Overeenkomst grondexploitatie (artikel 13.11 Ow)

Wij hebben op 17 maart 2025 de grondexploitatieovereenkomst gesloten. Dit is een overeenkomst zoals bedoeld in artikel 13.11 Ow. De overeenkomst heeft betrekking op de bouw van het realiseren van een quarantainestel aan Kwadijk 24a te Kwadijk. De samenvatting van de inhoud van deze overeenkomst ligt met ingang van 17 maart 2025 gedurende zes weken ter inzage.

Het college van burgemeester en wethouders van Edam-Volendam