

Bekendmaking ongewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Dorpsplein 6-8 Wemeldinge (Wemeldinge 8e herziening)

Burgemeester en wethouders van Kapelle maken bekend dat vanaf 20 maart 2025 ter inzage ligt:

Het ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Dorpsplein 6-8 Wemeldinge (Wemeldinge 8^e herziening)

Plangebied

Het plangebied omvat de kadastrale percelen Wemeldinge, sectie C, nummers 2655, 2752, 3975 en een gedeelte van 3976. Op deze percelen staan de bestaande panden Dorpsplein 6 en 8 in Wemeldinge.

Hoofdpijnen van het plan

Het bestemmingsplan maakt de ontwikkeling mogelijk van een appartementengebouw met 13 appartementen en 2 commerciële ruimten.

Een ontwerp van het bestemmingsplan heeft vanaf 21 december 2023 gedurende zes weken ter inzage gelegen, waarbij iedereen een zienswijze kon indienen. Er zijn geen zienswijzen ingediend op het ontwerpbestemmingsplan. Het definitieve bestemmingsplan is ongewijzigd vastgesteld.

Het plan inzien

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan inzien op het gemeentehuis, Kerkplein 1 te Kapelle. Een volledig digitale versie van het bestemmingsplan, met code NL.IMRO.0678.WemeldingeHZ008-VAST is te raadplegen via de website <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart>

Reageren

Belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt, alsmede belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunnen beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. De beroepstermijn bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd, dit is 21 maart 2025.

Beroep kan worden ingesteld door binnen de beroepstermijn een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waarbij tevens een voorlopige voorziening (schorsing inwerkingtreding besluit) kan worden gevraagd bij de voorzitter van die Afdeling.

Het besluit treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het besluit niet. Wel is het gedurende de beroepstermijn mogelijk de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen tegen het besluit. Indien een dergelijk verzoek is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Kapelle, 19 maart 2025

Burgemeester en wethouders van Kapelle.