

Vaststelling bestemmingsplan 'Straathof Rijpwetering' (zaaknummer 48972)

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) het volgende bekend. De gemeenteraad heeft op 3 februari 2025 het bestemmingsplan 'Straathof Rijpwetering' gewijzigd vastgesteld.

Locatie en projectinhoud

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel wat kadastraal bekend staat als gemeente Alkemade, sectie E, nummer 1015. Het voornemen is om 30 grondgebonden woningen te realiseren. Het bestemmingsplan heeft van 8 december 2022 t/m 18 januari 2023 als ontwerp ter inzage gelegen. In deze periode zijn in totaal 11 zienswijzen ontvangen. Deze zienswijzen hebben geleid tot aanpassingen. De zienswijzen zijn beantwoord in de Nota van Beantwoording die als bijlage bij de toelichting is gevoegd.

Wanneer en waar kunt u het plan inzien?

Het vastgestelde bestemmingsplan en de daarbij behorende stukken liggen gedurende zes weken (van 20 maart 2025 t/m 30 april 2025) voor eenieder ter inzage in de publieksruimte van het gemeentehuis van de gemeente Kaag en Braassem, Westeinde 1 in Roelofarendsveen. Op afspraak kunt u documenten die openbaar zijn komen inzien. Het bestemmingsplan is ook te bekijken op www.ruimtelijkeplannen.nl met IMRO-nummer [NL.IMRO.1884.BPSTRAATHOF-VAS1](#).

Instellen van beroep

Vanaf de dag na de dag van terinzagelegging kan gedurende zes weken beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden en eenieder die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt, alsmede door eenieder die redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij niet tijdig hun zienswijze kenbaar hebben gemaakt. Tegen onderdelen die de gemeenteraad gewijzigd heeft vastgesteld, kan elke belanghebbende beroep instellen. Het instellen van beroep heeft geen opschortende werking. Hiervoor moet een voorlopige voorziening worden aangevraagd. Dit verzoek wordt gericht aan de voorzieningenrechter van de voornoemde afdeling. Een afschrift van het ingediende beroepschrift dient meegezonden te worden.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking op vrijdag 2 mei 2025, tenzij toepassing wordt gegeven aan het zesde lid van artikel 3.8 Wro of voor deze datum een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het betreffende besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Algemene informatie

Als u nog vragen hebt naar aanleiding van dit bestemmingsplan dan kunt u contact opnemen met de behandeld ambtenaar, tel. 071-3327272 of via het contactformulier op de website. Indien u een toelichting wenst is een afspraak noodzakelijk.