

Bestemmingsplan Drachten – Tussendiepen Vaartzijde

Burgemeester en wethouders van Smallerland maken bekend dat het bestemmingsplan Drachten – Tussendiepen Vaartzijde op 25 februari 2025 door de gemeenteraad is vastgesteld.

Doel van het plan

Het doel van dit plan is om de ruimtelijke kwaliteit van de bedrijfspercelen aan de zuidzijde van de Tussendiepen te verbeteren en de bedrijfslocaties ruimtelijk/stedenbouwkundig en gebruikstechnisch aantrekkelijker te maken. Nu de Drachtster Feart tot in het centrum van Drachten bevaarbaar is gemaakt en op de zuidoever woningen zijn en worden gebouwd, wordt de ruimtelijke kwaliteit van de achterzijde van de op de noordoever gevestigde bedrijven belangrijker. Het realiseren van bedrijfswoningen bij de op de noordoever gevestigde bedrijven kan een bijdrage leveren aan het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit. Met de mogelijkheid om bedrijfswoningen op deze bedrijfspercelen te kunnen bouwen, wordt ook het ondernemen op deze percelen aantrekkelijker. Dit bestemmingsplan maakt de bouw van bedrijfswoningen, maar ook kleine insteekhavens, schiphuizen en scheepshellingen planologisch mogelijk.

Bekijken

Het vastgestelde bestemmingsplan en vaststellingsbesluit liggen ter inzage van:

donderdag 20 maart tot en met woensdag 30 april 2025.

Het plan kunt u inzien:

1. op de landelijke website www.omgevingswet.overheid.nl met nummer NL.IM-RO.0090.BPO2023BHA010-0401;
2. na het maken van een telefonische afspraak in het gemeentehuis aan de Gauke Boelensstraat 2 te Drachten. U kunt een telefonische afspraak maken op elke werkdag van 8.30 uur tot 16.30 uur via telefoonnummer 0512 – 581234.

Beroep en voorlopige voorziening bij de Raad van State

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt niet eerder in werking dan met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien u het niet eens bent met dit besluit kunt u, als u belanghebbende bent, binnen de onder het kopje 'Bekijken' genoemde beroepstermijn een beroep-schrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Voorlopige voorziening bij spoedeisend belang

Om te voorkomen dat zich in de tussentijd onomkeerbare gevolgen voordoen, kunt u gedurende de beroepsprocedure verzoeken het besluit van de gemeenteraad te schorsen. U kunt daarvoor een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Griffierecht

Voor het indienen van beroep en een voorlopige voorziening betaalt u griffierecht.

Waar dient u een beroep in?

U kunt uw beroep en eventuele verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Dit kan ook online via het Digitaal Loket van de Raad van State, <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>