

Geweigerde omgevingsvergunning nabij Spanjaardstraat 137A

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft geweigerd (art. 5.1. Omgevingswet).

Nabij Spanjaardstraat 137A, 3025 TN, verbouwen van een bestaande technische ruimte/berging op de begane grond en wijzigen naar een woning van ca. 53 m².

Ten behoeve van de buitenruimte van de woning (ca. 7,1 m²) wordt een deel van de bestaande een-laagse aanbouw gesloopt.

Tevens vindt er een uitbreiding plaats van de bestaande aanbouw ten behoeve van de verplaatsing van de bestaande te vervallen bergingen welke behoren bij de percelen Spanjaardstraat 139 t/m 143

(datum besluit 11-03-2025, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.24.12.00112).

Bezwaar bij geweigerde reguliere omgevingsvergunningen.

Belanghebbenden kunnen tegen het geweigerde besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam.

U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl