

Bestemmingsplan 'Groen bij huize Cammingha en Landgoederij 2023' gewijzigd vastgesteld

De gemeenteraad van Bunnik maakt bekend dat met ingang van donderdag 16 januari 2025 gedurende zes weken (tot en met woensdag 26 februari 2025) het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Groen bij Huize Cammingha en Landgoederij 2023' en de daarop betrekking hebbende stukken voor iedereen ter inzage liggen.

Wat houdt dit bestemmingsplan in ?

Het bestemmingsplan betreft een reparatie naar aanleiding van een uitspraak van de Raad van State inzake het beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan 'Huize Cammingha en Landgoederij'. Daarin heeft de Afdeling een deel van het desbetreffende bestemmingsplan (bestemming Groen) vernietigd. Aan de gemeente is de opdracht meegegeven voor dit gedeelte een goede planregeling te maken. Het reparatieplan beoogt dat binnen de bestemming 'Groen' activiteiten en evenementen zijn toegestaan. Deze activiteiten zijn planologisch ingekaderd.

Gewijzigde vaststelling

De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld. Er is ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan het volgende gewijzigd:

1. In de toelichting is omschreven dat er met twee omwonenden overleg is gepleegd bij het opstellen van het bestemmingsplan;
2. artikel 3.4.1, lid f. is gewijzigd in: de geluidbelasting ten gevolge van muziekgeluid ter plaatse van geluidgevoelige objecten in de omgeving ten hoogste 72 dB(A) en 87 dB(C) bedraagt. Deze wijziging is ook opgenomen in de toelichting van het bestemmingsplan en de zienswijzennota;
3. Een technische motivering voor bovenstaande wijziging is toegevoegd aan het bestemmingsplan en de zienswijzennota;
4. artikel 3.4.1.lid g van de Bestemmingsplanregels is gewijzigd in: er maximaal twee evenementen per maand en met een totaal maximum van vier per kalenderjaar worden georganiseerd. Deze wijziging is ook opgenomen in de toelichting bij het bestemmingsplan en de zienswijzennota.

Inzien documenten

U kunt deze documenten binnen de genoemde termijn als volgt raadplegen:

- Via het Omgevingsloket

<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/documenten/NL-IMRO-0312-bpBNKgroenlandgoed-va01-1/plekinfo> of

- Op papier bij de centrale balie in het gemeentehuis (Singelpark 1 Odijk)

Beroep indienen

Vanaf donderdag 16 januari 2025 tot en met woensdag 26 februari 2025 kunnen belanghebbenden beroep indienen tegen het bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor

informatie over het indienen van beroep verwijzen wij u naar de website van de Raad van State, Externe link: www.raadvanstate.nl. Het ondertekende beroepschrift dient ten minste te bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep.

Inwerkingtreding van het besluit

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag nadat de beroepstermijn is afgelopen. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om het treffen van een voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om het treffen van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Meer informatie hierover vindt u op www.raadvanstate.nl.