

Ontwerp-Omgevingsprogramma Wonen

Algemeen

Burgemeester en wethouders van Soest maken op grond van artikel 3.4 en 3.12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het Ontwerp-Omgevingsprogramma Wonen zes weken ter inzage wordt gelegd.

Het is belangrijk dat al onze inwoners ook in de toekomst hier fijn wonen, werken en recreëren

Hoe we omgaan met onze ruimte is daarbij een belangrijk onderdeel. In vijf Omgevingsprogramma's staat hoe de gemeente dat wil doen. Het Omgevingsprogramma Wonen is één van de vijf programma's Werken, Wonen, Groen & Landschap, Water en Mobiliteit.

In 2021 maakten we een Omgevingsvisie. Daarin staan de ambities, doelen en uitdagingen voor de fysieke leefomgeving tot 2040. In Omgevingsprogramma's geven we aan hoe we dat gaan doen. De programma's zijn gelijktijdig en in samenhang opgesteld. Ze richten zich op het behouden en versterken van de groene, dorps- en vitale identiteit van onze gemeente richting 2040.

Inhoud van het Omgevingsprogramma Wonen

Wonen is een groot maatschappelijk vraagstuk. De spanningen op de woningmarkt zijn de afgelopen jaren flink opgelopen. Vooral voor starters en mensen met een bescheiden inkomen is het moeilijk om toegang te krijgen tot de woningmarkt. Ook voor ouderen is het moeilijk om door te stromen naar een geschiktere woning binnen hun eigen gemeente.

Met het Omgevingsprogramma Wonen zetten wij in op een vitale samenleving waar voor alle doelgroepen ruimte is. In de gemeente Soest betekent 'vitaliteit' een balans tussen jonge en oude inwoners, zelfredzame en minder zelfredzame inwoners, huur- en koopwoningen, en voldoende woningen voor verschillende levensfasen. Om als gemeente vitaal te blijven en te kunnen zorgen voor een constante bouwstroom, richten wij ons op het realiseren van woningen die aansluiten bij de huidige en toekomstige behoeften van inwoners. Onze ambitie is dat Soest in 2040 diverse wijken heeft waar mensen van alle leeftijden en in alle levensfasen prettig samen kunnen wonen.

Inzien

Waar kunt u het Ontwerp-Omgevingsprogramma inzien?

U kunt de Ontwerp-Omgevingsprogramma's met ingang van donderdag 13 maart 2025 inzien via:

- De websites: www.overheid.nl en www.soest.nl/omgevingsprogrammas
- In het DSO Regels op de kaart: <https://omgevingswet.overheid.nl/>. Klik op de groene 'Regels op de kaart' button. Klik vervolgens op 'Document zoeken' en zoek naar het Ontwerp-Omgevingsprogramma dat u wilt bekijken. Klik deze aan om het document in de rechterzijde van het scherm te openen.

U kunt de stukken ook (op afspraak) inzien in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Soest. Om een afspraak te maken, neemt u telefonisch contact op via het Telefonisch Informatiepunt (TIP) van de gemeente. Het TIP is bereikbaar op werkdagen van 8.30 tot 12.30 uur.

Reageren

Hoe kunt u reageren op het Ontwerp-Omgevingsprogramma?

Het Ontwerp-Omgevingsprogramma Wonen ligt met ingang van donderdag 13 maart 2025 tot en met woensdag 23 april 2025 gedurende zes weken ter inzage. Binnen deze periode kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen. Een zienswijze over het Ontwerp-Omgevingsprogramma moet gericht zijn aan het college van burgemeester en wethouders. U kunt dit op verschillende manieren doen.

- Via het [contactformulier](#) van de gemeente: Contact met de gemeente | Gemeente Soest

Graag daarbij vermelden op welk programma u reageert.

- Door een [brief](#) te schrijven en te sturen naar:

Het college van burgemeester en wethouders

Postbus 2000

3760 CA Soest

Is het voor u niet mogelijk om schriftelijk een zienswijze in te dienen? Dan kunt u dit mondeling doen. Hiervoor maakt u via het TIP een afspraak.