

Ontwerp TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22B Nieuwlandje Sint-Annaland

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tholen maken bekend dat zij op 11 maart 2025 hebben ingestemd met het ontwerp TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22B **Nieuwlandje Sint-Annaland en het mer-beoordelingsbesluit**.

TAM-Omgevingsplan: Nieuwlandje Sint Annaland

Plangebied: Het plangebied ligt tussen de Nieuwelandseweg, Havendijk en Molendijkseweg te Sint-Annaland

Aanleiding: Dit TAM-Omgevingsplan maakt het mogelijk om woningen te realiseren binnen het plangebied. Het betreft grondgebonden woningen. Daarnaast maakt dit plan twee grote openbare parkeervoorzieningen mogelijk.

Het m.e.r.-beoordelingsbesluit: Burgemeester en wethouders hebben het besluit genomen dat een vormvrije m.e.r.-beoordeling volstaat (m.e.r. is de afkorting voor milieueffectrapport). In de bijlagen bij het ontwerp TAM-Omgevingsplan is dit besluit te vinden. Tegen het besluit tot vormvrije m.e.r. is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Inzage

Het ontwerp TAM-Omgevingsplan ligt van 14 maart 2025 tot en met 25 april 2025, dus gedurende zes weken, ter inzage in de leesruimte van de centrale hal van het gemeentehuis te Tholen, Hof van Tholen 2 te Tholen.

U kunt de stukken online inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan heeft het kenmerk NL.IM-RO.0716.TAMNieuwlandjeANL-OW01

Zienswijze

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan eenieder zijn zienswijze over het ontwerp TAM-Omgevingsplan kenbaar maken bij de gemeenteraad van de gemeente Tholen.

Schriftelijke reacties kunnen gedurende de termijn van terinzagelegging naar de gemeenteraad van de gemeente Tholen, Postbus 51 te 4690 AB Tholen, gestuurd worden. Schriftelijke reacties kunnen gedurende de termijn van terinzagelegging ook per e-mail worden aangeboden via het e-mailadres gemeente@tholen.nl ter attentie van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, Vergunningen en Handhaving.