

Vouchersubsidieregeling Isolatiemaatregelen doe-het-zelvers koopwoningen gemeente Barendrecht 2023-2026

Het college van de gemeente Barendrecht,

Overwegende dat:

- woningeigenaren geholpen zijn met een subsidie voor doe-het-zelf isolatiemaatregelen;
- wanneer woningeigenaren de isolatiemaatregelen zelf uitvoeren, kosten worden bespaard
- de arbeidsmarkt krap is waardoor woningeigenaren lang moeten wachten op uitvoering;
- de landelijke ISDE subsidie voor een aantal woningeigenaren financieel niet toegankelijk is; en als ingewikkeld wordt ervaren om aan te vragen. Met deze subsidie worden die drempels weggenomen.

Gelet op artikel 4:23 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 3 van de Algemene Subsidieverordening Barendrecht 2020,

BESLUIT:

1. Vouchersubsidieregeling Isolatiemaatregelen doe-het-zelvers koopwoningen gemeente Barendrecht 2023-2026 vast te stellen.
2. De kosten van deze vouchersubsidieregeling, te dekken uit de van het Rijk ontvangen Specifieke Uitkering voor Verlaging Energierekening voor doelgroep a en het Lokale Aanpak Isolatie (uit het Nationaal Isolatie Programma) voor doelgroep b, respectievelijk is het plafondbedrag € 75.000,- (voor 2023-2024) en € 220.000,- (voor 2023-2026).

Artikel 1 Definities

In deze regeling wordt verstaan onder:

- a. bestaande woning: woning dat op grondgebied van de gemeente Barendrecht staat.
- b. college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barendrecht.
- c. eigenaar: natuurlijk persoon die een bestaande woning in eigendom heeft en daarin zijn hoofdverblijf heeft.
- d. raad: de gemeenteraad van de gemeente Barendrecht.

Artikel 2 Doel

Het doel van deze vouchersubsidieregeling is het stimuleren van energiebesparende maatregelen bij bepaalde bestaande woningen in de gemeente Barendrecht.

Artikel 3 Bevoegdheid college

1. Het college is bevoegd de subsidieaanvragen te beoordelen en hierover te besluiten op basis van deze subsidieregeling.
2. Het college kan deze bevoegdheid aan een ander mandateren.

Artikel 4 Doelgroep

Subsidie kan worden verstrekt aan de volgende doelgroepen:

- a. doelgroep a:
 - een natuurlijke persoon die eigenaar en tevens bewoner is van een bestaande woning in de gemeente Barendrecht met een WOZ-waarde van lager dan of gelijk aan € 275.000,- (peildatum 2022) én
 - of een geregistreerd energielabel D, E, F, G
 - of een geschat energielabel D, E, F, G
- b. doelgroep b:
 - aan een natuurlijke persoon die eigenaar en tevens bewoner is van een bestaande woning in de gemeente Barendrecht met een WOZ-waarde lager dan of gelijk aan € 409.000,- (waarde gemiddelde koopwoning van Barendrecht, peildatum 2022), én
 - of een geregistreerd energielabel D, E, F, G
 - of een geschat energielabel D, E, F, G

Artikel 5 Subsidiebele activiteiten

1. Het college verstrekt een eenmalige subsidie in de vorm van een voucher ter waarde van €1.350,- voor het zelf aanbrengen van energiebesparende maatregelen zoals opgenomen in de lijst genoemd in artikel 6 van deze regeling.
2. De voucher voor doelgroep a is alleen inwisselbaar in de jaren 2023 en 2024 en voor doelgroep b in de jaren vanaf 2023 tot en met 2026, beiden voor gesubsidieerde materialen bij de door de gemeente geselecteerde bouwmarkten.
3. De energiebesparende maatregelen dienen uitgevoerd te zijn binnen 5 maanden na ontvangst van de subsidievoucher (na beschikking subsidieverstrekking). De subsidievoucher vervalt automatisch na 2 maanden na ontvangst indien deze niet is verzilverd bij een of meer door de gemeente geselecteerde bouwmarkten.

Artikel 6 Lijst energiebesparende maatregelen

1. De vouchers kunnen worden ingezet voor de volgende energiebesparende maatregelen:
 - vloer, kruipruimte isolatie
 - dakisolatie (binnenkant)
 - gevel isolatie (binnenkant)
 - raamisolatie (binnenkant)
 - naden- en kierdichting
2. De in lid 1 genoemde energiebesparende maatregelen moeten voldoen aan de criteria bij deze regeling opgenomen voorwaarden die het Rijk stelt. Deze criteria staan in de *Regeling nationale EZK- en LNV-subsidies, artikel 4.5.2. Subsidieverstrekking* (weblink: [wetten.nl - Regeling - Regeling nationale EZK- en LNV-subsidies - BWBR0035474 \(overheid.nl\)](https://wetten.nl/Regeling-Regeling-nationale-EZK-en-LNV-subsidies-BWBR0035474-overheid.nl))

Artikel 7 Subsidieplafond, hoogte van de subsidie en wijze van verdeling

1. De subsidieplafonds zijn vastgesteld op:
 - € 75.000,- voor doelgroep a
 - € 220.000,- voor doelgroep b
2. De waarde per voucher, in te zetten voor isolatiemaatregelen, bedraagt maximaal € 1.350,-
3. De subsidie wordt direct vastgesteld op basis van de werkelijke kosten zoals door de bouwmarkt gefactureerd.
4. Verstrekking van de subsidie vindt plaats op volgorde van ontvangst van complete aanvragen, totdat het plafond bereikt is.
5. Als de aanvrager op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de gelegenheid heeft gehad om zijn aanvraag aan te vullen omdat de aanvraag niet compleet was, geldt het moment waarop een complete aanvraag is ontvangen als het moment van ontvangst.

Artikel 8 Subsidievereisten

Om voor deze subsidie in aanmerking te komen moet iedere aanvrager advies inwinnen bij een adviseur aan huis, bekostigd door de gemeente, die een QuickScan doet om de bewoner te helpen de meest energiebesparende- en zelf uit te voeren isolatiemaatregel te kiezen en welk isolatiemateriaal in de bouwmarkt aan te schaffen.

Artikel 9 Aanvraag

In afwijking van de ASV gelden de volgende regels:

1. De subsidie wordt digitaal aangevraagd door middel van een volledig ingevuld en digitaal aanvraagformulier via de gemeentewebsite.
2. Aanvraag doelgroep a is mogelijk tot 1 juni 2024
3. Aanvraag doelgroep b is mogelijk tot 1 juni 2026

Artikel 10 Beslistermijn

1. Doelgroep a: De subsidieaanvrager ontvangt binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag een voucher of een afwijzende beschikking.
2. Doelgroep b: De subsidieaanvrager ontvangt binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag een voucher en nadat de raad een besluit heeft genomen over toekenning van budget, of een afwijzende beschikking.

Artikel 11 Weigeringsgronden

1. Subsidie wordt geweigerd wanneer de subsidieaanvrager voor dezelfde woning in de periode 2023-2024 en 2023- 2026 al een subsidie toegekend heeft gekregen op grond van deze regeling.

2. Maatregelen die verplicht zijn vanuit bestaande regelgeving, doordat ze bijvoorbeeld geëist worden in de bouwvoorschriften van het bouwbesluit of de gemeente, komen niet in aanmerking voor subsidie.
3. Ook wordt geen subsidie verstrekt indien:
 - Niet voldaan is aan de eisen en criteria genoemd in deze regeling en de geldende maatregelenlijst van artikel 6;
 - Het subsidieplafond is bereikt;
 - De verstrekte gegevens onjuist zijn;
 - De energieadviseur bij het verplichte doe-het-zelf advies stelt dat de bewoner niet in staat is de maatregel zelf uit te voeren, dan wel geen ondersteuning uit sociale kring kan regelen om het te laten uitvoeren.

Artikel 12 Verplichtingen

1. Naast andere in deze regeling opgenomen verplichtingen is de subsidieontvanger verplicht om binnen 5 maanden na subsidieverstrekking, met behulp van foto's van voor, tijdens en na de uitvoering, aan te tonen dat de maatregelen waarvoor de voucher is verstrekt zijn uitgevoerd.
2. De subsidieontvanger is verplicht medewerking te verlenen bij een door de gemeente uit te voeren steekproefsgewijs onderzoek naar de uitgevoerde maatregelen.

Artikel 13 Intrekking subsidie

De gemeente kan de verstrekte subsidie intrekken en de waarde van de voucher terugvorderen indien de subsidieontvanger niet heeft voldaan aan de aan de subsidie verbonden verplichtingen.

Artikel 14 Hardheidsclausule

In bijzondere gevallen, met name in gevallen dat de toepassing van deze regeling voor één of meer belanghebbenden onevenredig zou zijn in verhouding tot de met deze regeling te dienen doelen, kan het college afwijken van deze regeling.

Artikel 15 Citeertitel

Deze subsidieregeling wordt aangehaald als: Vouchersubsieregeling Isolatiemaatregelen doe-het-zelfers koopwoningen gemeente Barendrecht 2023-2026.

Artikel 16 Datum inwerkingtreding en vervaldatum

Deze subsidieregeling treedt in werking op de dag na bekendmaking en geldt tot en met 31 december 2026.

Aldus besloten op 30 mei 2023,

College van burgemeester en wethouders van de gemeente Barendrecht

*de secretaris,
G.J. Bravenboer*

*de burgemeester,
drs. G. Veldhuijzen*