

Herziening welstandnota

[Een deel van de tekst van deze bekendmaking is overeenkomstig artikel 7 lid 2 Bekendmakingswet bekendgemaakt en hier beschikbaar: <https://www.officielebekendmakingen.nl/dc-2025-2711>.]

Het college van burgemeester en wethouders stelt de gemeenteraad voor:

1. de welstandsnota van 19 december 2013 te wijzigen door de volgende gebieden aan te merken als welstandintensief conform bijgaande kaart:
 - i. Agriport Middenmeer;
 - ii. Centrum Den Oever;
 - iii. Strip Den Oever;
 - iv. Elshof zuid Anna Paulowna;
 - v. Kooyhaven
 - vi. Kruiswijk III Anna Paulowna;
 - vii. Robbenplaat Wieringerwerf
2. 'welstandsintensief' in de welstandsnota van 19 december 2013:
 - i. De beeldkwaliteitsplannen:
 - Agriport A7 (2005);
 - Agriport A7 deelgebied B1 (2020);
 - Uitbreiding Agriport A7 (2008);
 - Hoekkavel Tussenweg Agriport A7 (2024)
 - Bedrijventerrein Den Oever (De Strip, 2010);
 - Elshof Zuid (2011);
 - Kooyhaven (2015);
 - Kruiswijk III (2011);
 - Regionaal bedrijvenpark Robbenplaat (2003)
 - de gevelinspiratieboeken voor Den Oever en Hippolytushoef;
 - de welstandscriteria zonnepanelen op, aan en om erfgoed;
3. een jaarlijks budget van € 60.000 voor de uitvoering van de door het college vast te stellen subsidieregeling gevelverbetering Den Oever & Hippolytushoef beschikbaar te stellen en te dekken uit de reserve economische, maatschappelijke en toeristische stimulering.

De gemeenteraad besluit: conform besloten

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 21 november 2024.