

Vorbereidingsbesluit bodemenergie

De gemeenteraad van Gemeente Hilversum

gelezen de tekstinhoud van "Vorbeschermingsregels Bodemenergie"

Besluit;

Artikel I

dat de "Vorbeschermingsregels Bodemenergie" opgenomen in Bijlage A wordt vastgesteld.

Artikel II

Dit besluit treedt in werking per 10-03-2025

Aldus vastgesteld door Gemeente Hilversum, 5 maart 2025

05-03-2025

Bijlage A Bijlage bij artikel I

Voorbeschermingsregels Bodemenergie

Voorrangsbepaling

Deze voorbeschermingsregels gelden in het interferentiegebied aanvullend op de regels van het omgevingsplan van de gemeente Hilversum. Voor zover de regels van de hoofdregeling van het omgevingsplan afwijken van deze voorbeschermingsregels gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 1 Begripsbepalingen

Artikel 1.1 Begripsbepalingen

<i>bodemenergiesysteem</i>	Het volledige systeem dat benodigd is voor het leveren van warmte en koude vanuit de bodem.
<i>collectief bodemenergiesysteem</i>	Een bodemenergiesysteem dat warmte en/of koude levert aan meerdere afnemers.
<i>interferentiegebied</i>	Het interferentiegebied is een gebied in Hilversum waar de bodem in beperkte mate aan de warmtevraag van de bebouwing kan voldoen en waar het niet planmatig aanleggen van bodemenergiesystemen leidt tot belemmeringen in het gebruik van bodemwarmte.
<i>N.A.P.</i>	Normaal Amsterdams Peil
<i>gesloten bodemenergiesysteem</i>	Een bodemenergiesysteem bestaande uit één of meerdere ondergrondse kunststof lussen waardoor vloeistof stroomt. De vloeistof wisselt via geleiding warmte en koude uit met de bodem.

Hoofdstuk 2 Voorbeschermingsregels

Artikel 2.1

Met het oog op de in voorbereiding zijnde wijziging van het Omgevingsplan gemeente Hilversum ten behoeve van een goede afstemming op het gebruik van de beschikbare bodemenergie in Hilversum, zijn de volgende voorbeschermingsregels verbonden.

Artikel 2.2

Het is met het oog op artikel 2.1 verboden om binnen het Interferentiegebied (werkingsgebied), zonder vergunning van de gemeente Hilversum activiteiten te verrichten ten behoeve van de totstandkoming van een gesloten bodemenergiesysteem (GBES).

Artikel 2.3

Een vergunning als bedoeld onder 2.2 kan slechts worden afgegeven:

- als uit de vergunningaanvraag voor het gesloten bodemenergiesysteem blijkt dat er geen belemmering uitgaat van het gesloten bodemenergiesysteem op de dat moment beoogde collectieve bodemenergiesystemen;
- als de boordiepte van de gesloten bodemenergiesystemen maximaal -100 m N.A.P. bedraagt, tenzij kan worden aangetoond dat het bepaalde onder artikel 2.3 sub a is gewaarborgd;
- als het gesloten bodemenergiesysteem wordt geplaatst op het eigen perceel van de aanvrager(s) en buurpercelen niet verstoort;
- als deze niet meer dan noodzakelijk ruimte inneemt in de bodem.

Bijlage I Overzicht Informatieobjecten

Interferentiegebied /join/id/regdata/gm0402/2025/1ce593a03f03424596df56cd54587f7b/nld@2025-03-06;12400233

Algemene toelichting

1 Algemene toelichting

Bodemenergie is een hernieuwbare duurzame energiebron, waarmee gebouwen verwarmd kunnen worden. Bodemenergie wordt steeds belangrijker in de toekomst vanwege de groeiende vraag naar duurzame energie en de noodzaak om klimaatverandering tegen te gaan. Veel initiatiefnemers voor nieuwbouw, maar ook bestaande bouw zullen kiezen voor bodemenergiesystemen om het gebouw te verwarmen en te koelen. In Hilversum is de potentie voor bodemenergie beperkt en daarom is het belangrijk dat er doelmatig gebruik gemaakt wordt van de mogelijkheden voor bodemenergie. Wanneer bodemenergiesystemen lukraak worden aangelegd, zullen reeds aangelegde systemen, de mogelijkheden voor toekomstige systemen beperken. Daarom is het noodzakelijk regels voor het doelmatig gebruik van bodemenergie op te stellen. De voorbeschermingsregels leiden ertoe dat toekomstig potentieel gebruik niet wordt belemmerd. Een wijziging omgevingsplan wordt voorbereid.