

Aankondiging voorgenomen verkoop door gemeente Veere van een groenstrook nabij de Adriaan Virulystraat 12 te Westkapelle, kadastraal bekend gemeente Westkapelle, sectie F nummer 3046

De gemeente Veere heeft het voornemen om een groenstrook, gelegen nabij de Adriaan Virulystraat 12 te Westkapelle, kadastraal bekend gemeente Westkapelle, sectie F nummer 3046, te verkopen en te leveren aan de aangrenzende perceelseigenaar. De te verkopen groenstrook is in het groen weergegeven op bijgaande verkooptekening.

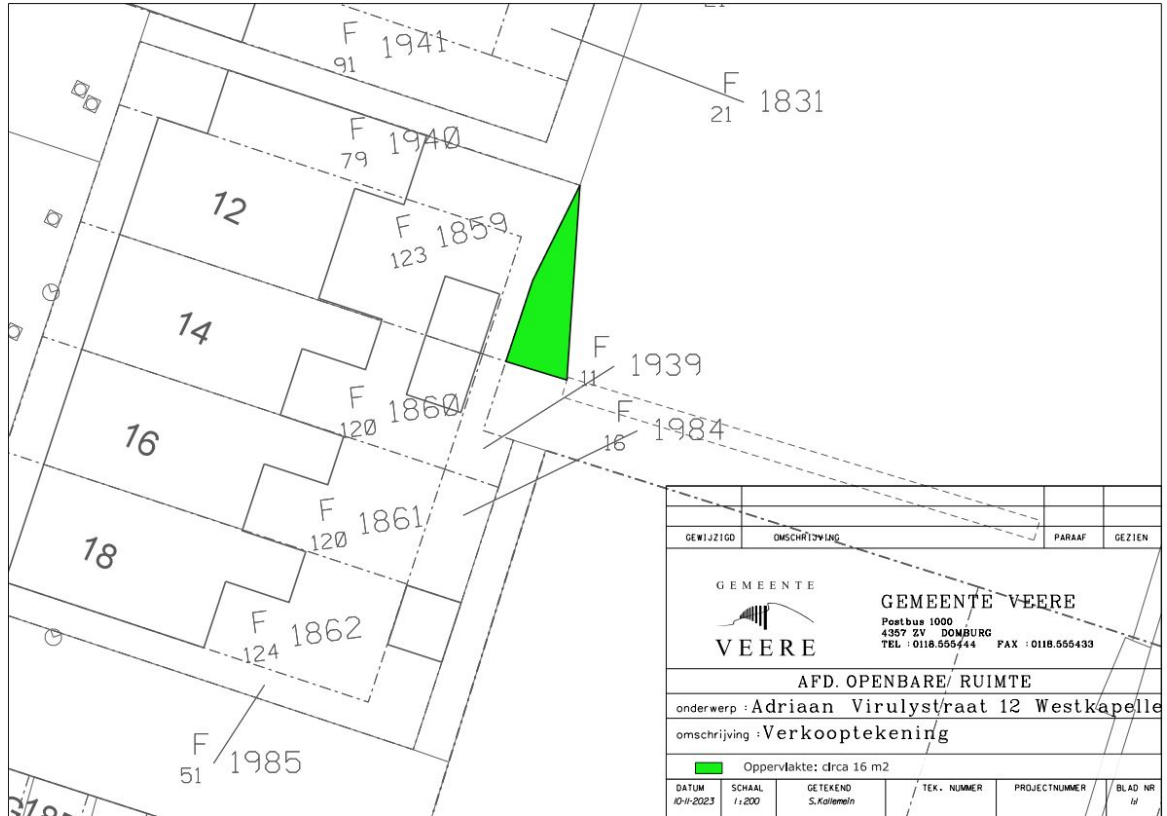
De gemeente verkoopt onroerende zaken op basis van een openbare, transparante procedure en tegen marktconforme prijzen. De gemeente kan afzien van deze openbare en transparante procedure als bij voorbaat vaststaat, of redelijkerwijs mag worden aangenomen, dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen verkoop. Bij voorgenomen verkoop van de bovengenoemde groenstrook ziet de gemeente Veere de beoogd koper als enige serieuze gegadigde, en wel op basis van de volgende criteria:

- De eigendom van de beoogde koper grenst aan de te verkopen groenstrook;
- Er zijn geen andere aangrenzende eigenaren;
- De beoogd koper is voornemens de groenstrook te betrekken bij het aan de beoogd koper in eigendom toebehorende perceel en deze groenstrook te gebruiken als uitbreiding van dit perceel;
- Het beoogde gebruik van de groenstrook past binnen de bestemming;
- De beoogde verkoop van de groenstrook is getoetst aan het geldende gemeentelijk beleid met betrekking tot groen- en reststroken en voldoet aan de criteria die daarin zijn opgenomen.

Als u van mening bent dat u ook voldoet aan deze criteria en daarom in aanmerking komt voor koop van de groenstrook, moet u uiterlijk binnen twintig (20) kalenderdagen na de datum van deze aankondiging bij de bevoegde rechter een kort geding aanhangig te maken tegen de gemeente Veere met betrekking tot deze voorgenomen verkoop. Het kort geding is tijdig aanhangig gemaakt als de dagvaarding voor het kort geding rechtsgeldig is betekend aan de gemeente Veere binnen de genoemde termijn van twintig dagen. Deze termijn is een vervaltermijn. Als het kort geding niet tijdig aanhangig is gemaakt, vervalt het recht om tegen de voorgenomen verkoop in een gerechtelijke procedure op te komen of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak ook te baseren.

Deze zaak wordt behandeld door mevrouw I.J. de Maat-Sinke, bereikbaar per telefoon op 0118-555483 of per e-mail op ij.de.maat@veere.nl

Adres:	Kadastrale gegevens:	Oppervlakte:	Datum publicatie:
Adriaan Virulystraat 12 te Westkapelle	Westkapelle, sectie F nummer 3046	(ongeveer) 16 m ²	1 maart 2024



GEWIJZIGD	OMSCHRIJVING	PARAAF	GEZIEN
GEMEENTE  VEERE			
GEMEENTE VEERE Postbus 1000 4387 ZV DOMBURG TEL : 0118.655444 FAX : 0118.655433			
AFD. OPENBARE/ RUIMTE			
onderwerp : Adriaan Virulystraat 12 Westkapelle			
omschrijving : Verkooptekening			
■ Oppervlakte: circa 16 m2			
DATUM 10-01-2023	SCHAAL 1:200	GETEKEND S.Kanemeth	TEK. NUMMER PROJECTNUMMER BLAD NR 1/1

Domburg, 1 maart 2024
 Burgemeester en wethouders van de Gemeente Veere