

Tweede wijziging van de tarieventabel behorende bij de Legesverordening Gulpen-Wittem 2024

De raad van de gemeente Gulpen-Wittem
gezien de bekendmaking (nr. 497093) in het gemeenteblad
zoals gepubliceerd op 22 november 2023 en
gelet op het bepaalde in artikel 147 van de gemeentewet

Besluit vast te stellen de navolgende wijzigingen in de tarieventabel behorende bij de legesverordening 2024:

Par. § 2.2

Voorfase

2024

2.4	Omgevingsoverleg	
	Als de aanvraag betrekking heeft op het houden van omgevingsoverleg over een of meer activiteiten die gevolgen kunnen hebben voor de fysieke leefomgeving, bedraagt het tarief:	
2.4.a	Voor het omgevingsoverleg al dan niet met inbegrip van de intaketafel (toets wenselijkheid initiatief)	€ 300
2.4.b	Voor het omgevingsoverleg zijnde de omgevingstafel ongeacht het aantal overleggen (toets haalbaarheid initiatief):	€ 2.000
2.4.c	Indien een ketenpartner/adviseur dient aan te sluiten bij het omgevingsoverleg (omgevings-tafel) en de kosten worden doorbelast aan de gemeente wordt het tarief voor elke keten-partner / adviseur verhoogd met:	€ 330
2.4.d	Onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk, als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten, wordt, indien in het kader van een omgevingsoverleg een andere in dit hoofdstuk opgenomen dienst dient te worden uitgevoerd, het tarief voor het omgevingsoverleg vermeerderd met de leges zoals vermeld in deze tarieventabel voor die betreffende dienst of diensten.	

Par. § 2.3

Activiteiten met betrekking tot bouwwerken

2024

2.5	Bouwactiviteit (bouwtechnische deel)	
	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit als bedoeld in paragraaf 2.3.2 van het Besluit bouwwerken leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
2.5.a	indien de bouwkosten niet meer dan € 5.000 bedragen;	€ 250
2.5.b	indien de bouwkosten meer dan € 5.000 en niet meer dan € 50.000 bedragen:	€ 250
	vermeerderd met	1,00 %
	van het bedrag waarmee de bouwkosten de € 5.000 te boven gaan	
2.5.c	indien de bouwkosten meer dan € 50.000 en niet meer dan € 100.000 bedragen:	€ 700
	vermeerderd met	1,25 %
	van het bedrag waarmee de bouwkosten de € 50.000 te boven gaan	
2.5.d	indien de bouwkosten meer dan € 100.000 en niet meer dan € 10.000.000 bedragen:	€ 1.325
	vermeerderd met	3,75 %
	van het bedrag waarmee de bouwkosten de € 100.000 te boven gaan	

2.5.e	indien de bouwkosten meer dan € 10.000.000 bedragen	€ 372.500
-------	---	-----------

2.6	Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijke deel)	
	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit een bouwactiviteit, het in stand houden of gebruiken van het bouwwerk, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
2.6.1	voor een omgevingsplanactiviteit waarbij sprake is van een bouwactiviteit, het in stand houden of gebruiken van het bouwwerk	
2.6.1.a	indien de bouwkosten niet meer dan € 5.000 bedragen;	€ 300
2.6.1.b	indien de bouwkosten meer dan € 5.000 en niet meer dan € 50.000 bedragen:	€ 300
	vermeerderd met	1,25 %
	van het bedrag waarmee de bouwkosten de € 5.000 te boven gaan	
2.6.1.c	indien de bouwkosten meer dan € 50.000 en niet meer dan € 100.000 bedragen:	€ 862,50
	vermeerderd met	1,50 %
	van het bedrag waarmee de bouwkosten de € 50.000 te boven gaan	
2.6.1.d	indien de bouwkosten meer dan € 100.000 en niet meer dan € 10.000.000 bedragen:	€ 1.612,50
	vermeerderd met	1,90 %
2.6.e	van het bedrag waarmee de bouwkosten de € 100.000 te boven gaan	
2.6.f	indien de bouwkosten meer dan € 10.000.000 bedragen	€ 189.500
2.6.2	Onverminderd de voorgaande onderdelen van dit artikel wordt indien sprake is van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit het tarief verhoogd met:	€ 1.465
2.6.2.a	Heeft een omgevingsoverleg (omgevingstafel) plaatsgevonden dan wordt het tarief onder artikel 2.6 lid 2 niet verhoogd	
2.6.2.b	Heeft geen omgevingsoverleg (omgevingstafel) plaatsgevonden dan wordt het tarief onder artikel 2.4 onder b los van het aantal overleggen (omgevings-tafel) wat dient plaats te vinden verhoogd met € 1.000,- , waarbij ook de kosten onder artikel 2.4 onder c wanneer deze zich voordoen separaat in rekening worden gebracht	€ 1.910

Par. § 2.8

Overige activiteiten

2.30	Omgevingsplanactiviteit: kappen van bomen of vellen van houtopstanden	
2.6.1	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit het vellen van een houtopstand, bedoeld in de Algemene plaatselijke verordening in samenhang met artikel 22.8 van de Omgevingswet en artikel 2.1a van het Omgevingsbesluit, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	€ 200

Par. § 2.12

Modaliteiten

2.50	Advies
-------------	---------------

2.50.a	Onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, als een daartoe aangewezen bestuursorgaan of andere instantie advies moet uitbrengen over de aanvraag om een omgevingsvergunning of een ander besluit op grond van de Omgevingswet:	
2.50.a.1	voor een advies van de gemeenteraad:	€ 1.530
2.50.a.2	per behandeling in de gemeentelijke adviescommissie (CRK) dat uitsluitend betrekking heeft op redelijke eisen van welstand, als bedoeld in de gemeentelijke beleidsregels bedoeld in artikel 4.19 van de Omgevingswet:	€ 170
2.50.a.3	per behandeling in de gemeentelijke adviescommissie (CRK) op het aspect monumenten:	€ 170
2.50.a.4	per behandeling in de gemeentelijke adviescommissie (CRK) over andere aspecten dan bedoeld in onderdeel 2.50.a.2 of 2.50.a.3, per aspect:	€ 170
2.50.a.5	voor een advies in andere gevallen dan bedoeld in onderdelen a tot en met d:	€ 170

Artikel II

- a. Dit besluit treedt in werking direct na de dag van de bekendmaking.
- b. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2024.

Artikel III

Deze verordening wordt aangehaald als "tweede wijzigingsverordening legesverordening Gulpen-Wittem 2024".

Aldus vastgesteld door de gemeenteraad van Gulpen-Wittem in zijn vergadering van 22 februari 2024.

*de raadsgriffier,
mr. R. Reichrath*

*de voorzitter,
ing. N.H.C. Ramaekers-Rutjens*