

Beeldkwaliteitsplan 't Zevenhuis

Corsanr. 13.16534

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hoorn,

gelezen het voorstel van Stadsontwikkeling/ Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening d.d. 1 mei 2013,

betreft: Beeldkwaliteitplan 't Zevenhuis

gelet op:

- de Wet ruimtelijke ordening
- de Structuurvisie Noord-Holland 2040
- de Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie

overwegende dat:

- gedeputeerde staten op 26 juni 2012 onder voorwaarden ontheffing hebben verleend voor het bestemmingsplan voor het bedrijventerrein 't Zevenhuis;
- de voorwaarden het opstellen van een nieuw beeldkwaliteitplan betroffen, waarbij rekening gehouden wordt met een aantal zaken, waaronder een stedenbouwkundige afronding van het bedrijventerrein aan de westzijde;
- op 25 februari 2013 het concept van het aangepaste beeldkwaliteitplan, inclusief concept begeleidingsbrief is besproken in de stuurgroep projecten;
- deze concepten op 12 maart 2013 ambtelijk met de provincie zijn besproken;
- gedeputeerde staten nog beter gevisualiseerd willen zien hoe de verschillende fasen landschapelijk worden ingepast;
- er afgesproken is dat de gemeente het beeldkwaliteitplan verder zal aanvullen en op 29 mei definitief zal presenteren in de ARO;
- dat er wellicht nog enkele laatste wijzigingen moeten worden doorgevoerd,

Besluit:

1. in te stemmen met het aangepaste beeldkwaliteitplan 't Zevenhuis;
2. het beeldkwaliteitplan met begeleidingsbrief toe te zenden aan gedeputeerde staten;

Aldus vastgesteld in de vergadering d.d. 7 mei 2013

College van burgemeester en wethouders

de secretaris,

de burgemeester,