

## Beeldkwaliteitsplan Woongebouwen Maelsonstraat

Zaaknummer: 1142943

gelezen het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders d.d. 22 maart 2016

betreft: Vaststellen bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan Woongebouwen Maelsonstraat

gelet op: afdeling 3.2 Wet ruimtelijke ordening en artikel 6.12 lid 2 Wet ruimtelijke ordening gelet op de Wet ruimtelijke ordening, de Algemene wet bestuursrecht en de Woningwet

overwegende dat:

- voor de braakliggende locatie Maelsonstraat (gelegen ten noorden van de Provincialeweg) een nieuw bestemmingsplan en een beeldkwaliteitsplan is opgesteld;
- het beeldkwaliteitsplan In welstandsregels specifiek voor deze locatie voorziet;
- het bestemmingsplan de realisering van woningbouw in de vorm van appartementen mogelijk maakt;
- het ontwerp bestemmingsplan Woongebouwen Maelsonstraat van 15 december 2015 tot en met 25 januari 2016 ter inzage heeft gelegen.

De Raad van de gemeente Hoorn besluit:

1. het beeldkwaliteitsplan Woongebouwen Maelsonstraat inclusief toelichting vast te stellen;
2. dit beeldkwaliteitsplan inclusief toelichting als onderdeel van de Welstandsnota gemeente Hoorn vast te stellen.

Hoorn, 19 april 2016

De griffier,

de voorzitter,