

Vaststelling bestemmingsplan Diezerpoort, Bisschop Willebrandlaan 66 (Nieuwstad)

Burgemeester en wethouders van Zwolle maken bekend (artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht) dat de gemeenteraad op 13 februari 2024 het bestemmingsplan Diezerpoort, Bisschop Willebrandlaan 66 (Nieuwstad) ongewijzigd heeft vastgesteld.

Plangebied en doelstelling van het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan betreft het perceel Bisschop Willebrandlaan 66 en direct aangrenzende gronden (groengebied en parkeerterrein).

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk op het perceel Bisschop Willebrandlaan 66 en direct aangrenzende gronden maximaal 95 woonappartementen met bijbehorende voorzieningen te realiseren. Dit in de vorm van twee woongebouwen met parkeergarage, gesitueerd in een groene omgeving.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan met de documenten die daarbij horen ligt van 28 februari 2024 tot en met 9 april 2024 (zes weken) ter inzage en is te bekijken op de website:

www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP23011-0004

De bronbestanden zijn beschikbaar via

<https://publiek.tercera-ro.nl/officieel/0193/NL.IMRO.0193.BP23011-0004/>

Heeft u geen computer of internet? Gebruik dan een computer in het Stadskantoor (**Lübeckplein 2**) om het digitale plan te bekijken.

Openingstijden van het Stadskantoor: maandag, woensdag en vrijdag van 8.00 tot 16.30 uur en op dinsdag en donderdag van 8.00 tot 19.00 uur.

Let op: voor een bezoek aan het Stadskantoor moet u eerst een afspraak maken. Voorlopig kan dat alleen telefonisch via tel. 14038 (5 cijfers).

Beroep

Niet eens met het besluit? Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan in beroep worden gegaan door:

1. Belanghebbenden;
2. Niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend;
3. Niet-belanghebbenden van wie redelijkerwijs niet verwacht kon worden dat zij een zienswijze hebben ingediend.

In de periode dat het plan ter inzage ligt, kan in beroep worden gegaan bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de **Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag**.

Bij dit besluit geldt de Crisis- en herstelwet. Daarom moet u in de brief met uw beroep (beroepsschrift), precies beschrijven waarom u het niet eens bent met het besluit (beroepsgronden). Als de periode van zes weken voorbij is, kunt u geen nieuwe beroepsgronden meer noemen. Zet in het beroepsschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Inwerkingtreding

Als de periode voor het indienen van een beroep is afgelopen, geldt het nieuwe bestemmingsplan. Alleen een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State zorgt voor uitstel.