

Vastgesteld wijzigingsplan Boerderij Langehoeve, Barwoutswaarder 59, omgevingsvergunning Barwoutswaarder 59 (OLO7073795)

Burgemeester en wethouders maken bekend dat met ingang van vrijdag 1 maart 2024 tot en met donderdag 11 april 2024 voor een ieder ter inzage ligt:

1. Het vastgestelde wijzigingsplan Boerderij Langehoeve, Barwoutswaarder 59 met identificatienummer NL.IMRO.0632.WPBarwoutswaard59-wVA1
2. De omgevingsvergunning Barwoutswaarder 59 (OLO7073795).

Plangebied en doel

Het plangebied betreft de gronden van het perceel Barwoutswaarder 59 in Woerden. Doel van het plan is het omzetten van de bestaande bedrijfswoning naar een burgerwoning, waarbij de bestemming van het perceel wijzigt naar 'Wonen'. Tevens is een omgevingsvergunning verleend voor het toevoegen van een tweede burgerwoning in het achterste deel van de bestaande bebouwing.

Coördinatie

Artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening en de Coördinatieverordening gemeente Woerden 2012 maken het mogelijk dat diverse procedures gezamenlijk worden doorlopen. De voorbereiding en bekendmaking van verschillende besluiten wordt tegelijk behandeld. Naast het wijzigingsplan is ook de omgevingsvergunning gecoördineerd behandeld. Beide besluiten worden gelijktijdig ter inzage gelegd.

Inzien

Het vastgestelde wijzigingsplan en de verleende omgevingsvergunning, inclusief de bijbehorende relevante stukken kunt u tijdens de genoemde termijn inzien via <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. U kunt het plan raadplegen door bij 'documenten zoeken' te zoeken op identificatienummer NL.IMRO.0632.WPBarwoutswaard59-wVA1.

Beroep instellen

De beroepstermijn van het vastgestelde wijzigingsplan en de verleende omgevingsvergunning loopt van vrijdag 1 maart t/m donderdag 11 april 2024. Binnen de termijn van zes weken kunnen belanghebbenden tegen het vastgestelde wijzigingsplan en/of de verleende omgevingsvergunning beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroepschriften moeten worden gericht aan de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag of digitaal via <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>.

Schorsing

Het indienen van een beroep schorst de werking van het wijzigingsplan of de omgevingsvergunning niet. Om dit te bereiken, kan gedurende de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zal de griffier van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State een griffierecht (kosten) in rekening brengen.

Inwerkingtreding

Het besluit van het college treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn naast een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Raad van State. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Voor meer informatie of vragen kunt u contact opnemen de heer H. Misset via het algemene telefoonnummer 140348.