

Bestemmingsplan 'Luttenberg, woningbouwlocatie Luttenbergerweg fase 2', gemeente Raalte

Burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte maken bekend dat de raad van de gemeente Raalte bij besluit van 15 februari 2024 het bestemmingsplan 'Luttenberg, woningbouwlocatie Luttenbergerweg fase 2' met bijbehorende stukken ongewijzigd heeft vastgesteld. De stukken zijn te raadplegen via:

1. www.ruimtelijkeplannen.nl;
2. De link <http://ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0177.BP20230012-VG01> of [https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer/\(documentresult/rechter-paneel:document/NL.IMRO.0177.BP20230012-VG01/plekinfo\)?id=NL.IMRO.0177.BP20230012-VG01](https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer/(documentresult/rechter-paneel:document/NL.IMRO.0177.BP20230012-VG01/plekinfo)?id=NL.IMRO.0177.BP20230012-VG01).

Daarnaast zijn de analoge stukken in te zien in de informatiehoek van het gemeentehuis, Zwolsestraat 16 in Raalte. De bronbestanden zijn beschikbaar op: <https://ruimtelijkeplannen.raalte.nl/manifest/NL.IMRO.0177.BP20230012-VG01/>

Het plan is om fase 2 van nieuwbouwplan Luttenbergerweg in Luttenberg te ontwikkelen. Het woningbouwprogramma bestaat uit 2x 4 rijtjeswoningen (waarvan 4 huurwoningen), 5x twee-onder-één kap woningen en 2 vrijstaande woningen.

Procedure

Van 1 maart 2024 tot en met 11 april 2024 kan tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan geluid beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt in werking. Indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.