

Bekendmaking van voornemens tot verkoop van gemeentegrond nabij Rijksstraatweg 20, te Heemskerk.

De Hoge Raad heeft op 26 november 2021 het “Didam”-arrest gewezen. Dit arrest bevestigt dat gemeenten in Nederland bij voorgenomen verkopen/gronduitgiftes van onroerende zaken transparant moeten handelen, zodat iedere gegadigde kenbaar kan maken dat deze ook in aanmerking komt om een (koop)overeenkomst te sluiten.

De gemeente Heemskerk maakt hierbij bekend dat met betrekking tot onderstaande onroerende zaken het voornemen heeft om tot verkoop en/of gronduitgifte van gemeentegrond over te gaan.

Locatie: Nabij Rijksstraatweg 20

Kadastrale percelen: Heemskerk , D11379 (ged.)

Grootte: Ca. 63 m²

Titel: Verkoop

Partij: natuurlijk persoon

Zaaknummer: Z/2023/422288

Toelichting: De gemeente Heemskerk heeft het voornemen om een gedeelte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Heemskerk sectie D nummer 11379, ter grootte van 63 m² te verkopen aan de toekomstige bewoners. Het te verkopen perceelsgedeelte is afzonderlijk niet bruikbaar aangezien dit een reststrook betreft. In de grond bevinden zich kabels en /of leidingen waardoor de grond alleen ingericht mag worden als tuin.

Gegadigde is om bovenstaande redenen te beschouwen als de enige serieuze gegadigde die voor deze verkoop in aanmerking komt.

Bovengemelde zakelijke beschrijvingen van de voorgenomen grondverkoop en/of gronduitgiftes liggen gedurende 20 kalenderdagen ter inzage. Een ieder kan reageren op de voorgenomen grondverkoop en/of gronduitgiftes van gemeentegrond. Reacties dienen binnen 20 kalenderdagen te worden gericht aan Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heemskerk, Postbus 1, 1960 AA Heemskerk of per e-mail: post@heemskerk.nl.