

Subsidieregeling voor isolatie van eigen woningen (lagere prijssegment)

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dinkelland;
Gelet op artikel 3 Algemene subsidieverordening gemeente Dinkelland 2018;
Besluit vast te stellen de volgende:
Gemeentelijke subsidieregeling voor isolatie van eigen woningen.

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In deze subsidieregeling wordt verstaan:

College: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dinkelland.

Woning: uitsluitend een binnen de gemeente Dinkelland gelegen woonruimte die bestemd is om permanent als zelfstandige woongelegenheid te worden bewoond, dus geen schuren, garages of andere bijgebouwen.

Artikel 2 Doelstelling

Het klimaatakkoord gaat uit van een CO₂-neutrale en aardgasvrije gebouwde omgeving in 2050. Deze subsidieregeling stimuleert woningeigenaren in Dinkelland om maatregelen te nemen die de woning isoleren. Daarmee worden de woningen energiezuiniger en comfortabeler. Het isoleren van de woning wordt voor de komende jaren gezien als noodzakelijke, realistische stap naar een CO₂-neutrale en aardgasvrije woningvoorraad.

Artikel 3 Voorwaarden aanvrager

- Om voor de isolatiesubsidie te kunnen aanvragen bent u eigenaar van een koopwoning en is deze woning uw hoofdverblijf of wordt deze uw hoofdverblijf direct na renovatie.
- Heeft uw woning aantoonbaar een (voorlopig) energielabel van E,F,G, of D
- Mocht uw woning geen aantoonbaar (voorlopig) energielabel hebben dan kunt u ook een aanvraag indienen als uw woning een bouwjaar van 1964 of eerder heeft.
- Heeft uw woning een WOZ waarde die lager is dan de gemiddelde WOZ waarde in Dinkelland van € 380.000

Artikel 4 subsidieplafond en subsidie periode

- Het aanvragen van de subsidie is mogelijk vanaf 1 januari 2024.
- De uiterste aanvraagdatum is 15 oktober 2027 of eerder, te weten op de dag dat het subsidieplafond is bereikt.
- Het subsidieplafond is €205.000,-
- Het bereiken van het subsidieplafond wordt bekend gemaakt op www.dinkelland.nl. Aanvragen die na deze bekendmaking worden ingediend, worden niet in behandeling genomen.

Artikel 5 Subsidiecriteria

- Subsidie kan alleen aangevraagd worden door de woningeigenaar.
- Subsidie kan alleen aangevraagd worden voor een isolatiemaatregel of isolatiemaatregelen die op of na 1 januari 2024 zijn uitgevoerd.
- Subsidie kan alleen aangevraagd worden voor het hoofdgebouw.
- 1 isolatiemaatregel is voldoende om subsidie te verkrijgen.
- Er moet voldaan worden aan de aanvullende criteria die zijn opgenomen in de bij deze regeling behorende Subsidielijst.
- De vaststelling van de subsidie moet voor 1 december 2027 zijn aangevraagd. Dit betekent dat voor deze datum de maatregelen moeten zijn uitgevoerd en zijn betaald door de aanvrager.
- Maximale subsidie is 750,- per woning.

Artikel 6 weigeringsgronden

Subsidie wordt in ieder geval geweigerd indien één of meerdere van onderstaande punten van toepassing is:

- Indien de maatregel voor 1 januari 2024 is uitgevoerd.
- Indien het een nieuwbouwwoning betreft of een uitbreiding.
- Indien de maatregel door de woningeigenaar zelf wordt geplaatst (doe-het-zelfmaatregelen).
- Indien de aanvraag een maatregel betreft aan een schuur, garage of bijgebouw.

- e. Indien bij een aanvraag voor dakisolatie het dak asbest bevat, tenzij de aanvrager aantoont dat het asbest voor plaatsing van de dakisolatie wordt verwijderd.
- f. Indien de inwoner gebruik maakt van de subsidieregeling voor isolatie van slecht geïsoleerde woningen in het lagere prijssegment.
- g. Indien er geen gebruik gemaakt wordt van het aanvraagformulier of niet volledig is ingevuld.
- h. Het subsidieplafond is bereikt of door toekenning van de subsidie zou worden overschreden.

Artikel 7 Subsidiebedragen

- a. In de bij deze regeling behorende Subsidielijst zijn per maatregel de subsidiebedragen opgenomen

Artikel 8 Aanvraag, vaststelling en uitbetaling

1. De aanvraag voor subsidie moet worden ingediend door middel van een door het college beschikbaar gestelde formulier en gaat vergezeld van:
 - a. Offertemaatregelen
2. Vaststelling van de subsidie vraagt u aan na uitvoering van de maatregel(en), dit doet u met het door het college vastgestelde formulier, vergezeld van:
 - a. Kopie factuur
 - b. Kopie betalingsbewijs (zoals bankafschrift)
 - c. Foto's van de uitvoering
3. Uitbetaling van de subsidie is binnen 4 weken na vaststelling van de subsidie.

Artikel 9 Wijze van toekenning

- a. De subsidieaanvragen worden behandeld in volgorde van binnenkomst van volledig ingevulde aanvragen.
- b. Het college beslist binnen 8 weken na ontvangst van de volledige aanvraag of de subsidie aan u wordt verleend. Dit is een voorlopig besluit en het bedrag wordt voor u gereserveerd. Dit besluit wordt per brief aan u kenbaar gemaakt. De beslissing kan met maximaal 4 weken worden verdaagd voor zover de controle op de juistheid van de gegevens daartoe aanleiding geeft.
- c. Het college beslist binnen 8 weken na ontvangst van een volledige vaststellingsaanvraag of de subsidie aan u wordt toegekend. Dit besluit wordt per brief aan u kenbaar gemaakt. De beslissing kan met maximaal 4 weken worden verdaagd voor zover de controle op de juistheid van de gegevens daartoe aanleiding geeft.

Artikel 10 Inwerkingtreding

Deze regeling treedt in werking op 1 januari 2024.

Artikel 12 Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling voor isolatie van eigen woningen.

Vastgesteld in de vergadering van 23 januari 2024,

Het college van burgemeester en wethouders

de secretaris

de burgemeester

Subsidielijst behorende bij Subsidieregeling isolatiemaatregelen woningen

Naast de genoemde voorwaarden in de Subsidieregeling voor isolatie van eigen woningen zijn de criteria van deze Subsidielijst van toepassing

Deze subsidieregeling sluit aan bij de ISDE subsidie van het rijk ([ISDE: Isolatiemaatregelen woningeigenaren \(rvo.nl\)](#)). Het RVO heeft een maatregelenlijst waarin alle voorkomende materialen staan waarvoor u ISDE-subsidie kunt ontvangen. Dit zijn ook de materialen waarvoor u deze gemeentelijke subsidie voor kunt ontvangen. Op de lijst staat een per materiaal een meldcode, u bent verplicht dit ook aan te geven op het gemeentelijk aanvraagformulier. Deze meldcode kunt u vinden op de site van het RVO, zoekt u op maatregelenlijst isolatie of maatregelenlijst hoogrendementsglas. Vraag uw isolatiebedrijf de meldcode op de offerte te zetten, zo hoeft u zelf niet te zoeken.

Algemeen

- Alle isolatiemaatregelen moeten zijn uitgevoerd in de bestaande thermische schil.
- De uitvoering moet door een bouwbedrijf worden uitgevoerd, om voor subsidie in aanmerking te komen mag u dit niet zelf doen.

Spouw-, dak- en vloerisolatie

Indien u kiest bij het type isolatiemaatregel vloer- of bodemisolatie, spouwuurisolatie of dakisolatie, voor het isolatiemateriaal lokaal gespoten PIR of PUR? Dan moet dit zijn aangebracht met een HFK-vrij blaasmiddel;

In onderstaande tabel vindt u de subsidie bedragen, isolatiewaarden en minimale en maximale hoeveelheden waarvoor subsidie kan worden aangevraagd.

	Subsidiebedrag per m2	Minimaal vereiste m2	Maximaal m2	Minimale Rd-waarde
Gevelisolatie	€ 19,00	10	170	3,5
Spouwuurisolatie	€ 4,00	10	170	1,1
dakisolatie	€ 15,00	20	200	3,5
Zolder/vlieringvloer	€ 4,00	20	130	3,5
Vloerisolatie	€ 5,50	20	130	3,5
bodemisolatie	€ 3,00	20	130	3,5

Rd-waarde is de warmteweerstand van een specifiek (isolatie)materiaal, afgegeven door de fabrikant.

Hoogrendementsglas

Voor hoogrendementsglas gelden de volgende aanvullende criteria:

- Als u HR++ glas en Triple glas combineert dan moet het totaal aantal m2 te vervangen glas opgeteld altijd minimaal 8 m2 zijn. U ontvangt voor maximaal 45m2 subsidie. Het maximaal aantal m2 blijft hetzelfde als u bij HR++ glas en Triple glas kiest voor een combinatie met kozijnpanelen of isolerende deuren, u telt het aantal m2 dan bij het glas op.
- Bij de toepassing van HR++ glas of triple glas moet dit ter vervanging van bestaand glas zijn.
- Bij toepassing van Triple glas is het verplicht om ook de kozijnen te vervangen door isolerende kozijnen met een U-waarde van ten hoogste 1,5 W/m2K.

In onderstaande tabel vindt u de subsidie bedragen, isolatiewaarden en minimale en maximale hoeveelheden waarvoor subsidie kan worden aangevraagd.

	Subsidiebedrag per m2	Minimaal vereiste m2	Maximaal m2	Maximaal U-waarde
HR++ glas U ≤ 1,2	€ 26,50	8	45	1,2
Panelen in kozijn U ≤ 1,2	€ 11,50	8	45	1,2
Isolerende deur Ud ≤ 1,5	€ 26,50	8	45	1,5
Triple glas	€ 75,00	8	45	0,7

U ≤ 0,7				
Panelen in kozijn U ≤ 0,7	€ 57,50	8	45	0,7
Isolerende deur Ud ≤ 1.0	€ 75,00	8	45	1

U-waarde is de totale warmtedoorgangscoefficiënt van een constructie, inclusief de overgangswaarden van lucht naar de constructie en van de constructie naar de lucht.