

Marktreglement algemene waren-dagmarkt Buikslotermeerplein in Amsterdam

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord van Amsterdam,

gelet op artikel 5.1 van de Marktverordening in samenhang met artikel 9, eerste en tweede lid, en bijlage 3, onderdeel G4, van de Verordening op de stadsdelen en het stadsgebied Amsterdam 2022,

besluit de volgende nadere regels vast te stellen:

Marktreglement algemene waren- dagmarkt Buikslotermeerplein in Amsterdam

Artikel 1: Het branchepatroon op de markt

1. In het inrichtingsbesluit met de bijbehorende situatietekening zijn de marktplaatsen aangewezen voor de verkoop van bepaalde waren.
2. De volgende branches en bijzondere marktplaatsen zijn gemaximeerd:
 - a. het aantal marktplaatsen voor de verkoop van aardappelen, groente en fruit (AGF) wordt gemaximeerd op twee meervoudige marktplaatsen;
 - b. het aantal marktplaatsen voor de verkoop van natte vis, eventueel in combinatie met gebakken vis wordt gemaximeerd op één tweevoudige marktplaats;
 - c. het aantal marktplaatsen dat mag worden ingenomen als zware bakplaats wordt gemaximeerd op vier enkelvoudige marktplaatsen en één tweevoudige marktplaats.

Artikel 2: Dagelijkse indeling

1. Vaste plaatshouders en tijdelijke vaste plaatshouders zijn uiterlijk om 8.15 uur aanwezig en kunnen uiterlijk tot dat moment aan de marktmeester kenbaar maken dat zij willen verschuiven.
2. De dagelijkse indeling begint om 8.30 uur. Alle sollicitanten of hun vervangers zijn hierbij persoonlijk aanwezig.
3. Bij de dagelijkse indeling worden eerst de brancheplaatsen, vervolgens de bakplaatsen en ten slotte de overige marktplaatsen uitgegeven.
4. Losse plaatsen mogen worden ingenomen als lichte bakplaats, mits de marktplaats zich aan het uiteinde van de rij of naast een andere bakplaats bevindt; de stroomcapaciteit het toestaat; en er geen noemenswaardige geuroverlast ontstaat op de naastgelegen plaats. Dit is ter beoordeling van de marktmeester.
5. Indien de gebruiker van een zware bakplaats wil en kan schuiven naar een andere marktplaats, is dit uitsluitend toegestaan als de marktplaats zich aan het uiteinde van de rij of naast een andere bakplaats bevindt; de stroomcapaciteit het toestaat; en er geen noemenswaardige geuroverlast ontstaat op de naastgelegen plaats. Dit is ter beoordeling van de marktmeester.
6. Het is na afloop van de dagelijkse indeling niet toegestaan de toegewezen plek te ruilen met een andere marktondernemer, te vergroten of te verkleinen.
7. Indien de dagelijkse indeling digitaal geschiedt:
 - a. moeten sollicitanten, als zij gebruik willen maken van de digitale indeling, uiterlijk op de dag voorafgaand aan de betreffende marktdag vóór het door het dagelijks bestuur vastgestelde tijdstip via de daarvoor bedoelde applicatie doorgeven dat zij een plek willen innemen;
 - b. is het voor vaste plaatshouders, tijdelijke vaste plaatshouders en sollicitanten die hun plaats al via de digitale indeling toegewezen hebben gekregen, niet mogelijk om te verschuiven;
 - c. moeten sollicitanten die niet digitaal zijn ingedeeld of hun vervangers, om 8.30 uur persoonlijk aanwezig zijn bij de handmatige indeling door de marktmeester op de markt;
 - d. is het voor sollicitanten die geen plaats via de digitale indeling toegewezen hebben gekregen, niet toegestaan vóór de handmatige indeling van 8.30 uur een plaats in te nemen.

Artikel 3: De aanvoer, afvoer en opslag van materialen en waren

1. Het rijden met voertuigen op de markt mag niet sneller dan stapvoets.
2. Voor vaste plaatshouders, tijdelijke vaste plaatshouders en – indien aan de orde – sollicitanten die hun plaats al via de digitale indeling toegewezen hebben gekregen, is het aanvoeren van materialen en waren naar de marktplaats toegestaan van 6.00 uur tot 10.00 uur.
3. Voor sollicitanten die voor hun plaats afhankelijk zijn van de dagelijkse indeling door de marktmeester, is het aanvoeren van materialen en waren naar de marktplaats toegestaan tot 10.00 uur.
4. Laad- en losvoertuigen worden slechts kortstondig voor laden en lossen op de markt gebruikt en vervolgens zo snel mogelijk, maar in ieder geval van 10.00 tot 16.00 uur, buiten het marktterrein geparkeerd, tenzij de auto of aanhangwagen binnen de grenzen van de marktplaats wordt gestald.
5. De marktondernemer bezet zijn marktplaats van ten minste 9.00 uur tot ten minste 16.30 uur.

6. Vanaf 16.00 uur mogen voorbereidingen worden getroffen voor het ontruimen van de marktplaats.
7. Het afvoeren van materialen en waren van de marktplaats is toegestaan vanaf 16.00 uur tot 19.00 uur.
8. Het is marktondernemers niet toegestaan om na 19.00 uur verkoopinrichtingen en overige materialen en waren op de markt aanwezig te hebben of te laten staan.
9. De kramenzetter heeft tot 19.00 uur om al het materiaal van het marktterrein te verwijderen.
10. Bij het op- en afbouwen van de marktplaatsen wordt geluidsoverlast voor omwonenden voorkomen.

Artikel 4: Gebruik, inrichting en uitvoering van kramen en eigen verkoopinrichtingen

1. De kap van de marktkraam steekt niet uit voorbij de grens van de marktplaats.
2. Marktondernemers stallen hun waren, borden en reclamemateriaal uitsluitend uiten slaan deze binnen de grenzen van de aan hen toegewezen marktplaats(en) op en niet op de kap.
3. De loopruimte tussen de kramen wordt vrijgehouden van obstakels. De loophoogte aan de voorzijde van de kramen bedraagt minimaal 2.05 meter.
4. Het is niet toegestaan op enigerlei wijze de doorgang op en langs het marktterrein te verhinderen, de wandelgangen te belemmeren en/of de marktplaats zodanig in te richten dat er hinder kan ontstaan of gevaar voor letsel of ongevallen.
5. Het is niet toegestaan om aan de achterzijde van de marktkraam goederen aan te bieden of te verhandelen.
6. Voertuigen worden op het marktterrein uitsluitend binnen de grenzen van de toegewezen marktplaats geplaatst. Het voertuig wordt uitsluitend achter de marktkraam of verkoopinrichting geparkeerd.
7. De achterzijde van de kraam wordt uitsluitend afgedicht met een demontabel zeil, aanvoermateriaal of een voertuig dat niet langer is dan de breedte van de toegewezen marktplaats(en) en niet hoger dan 3,50 meter.
8. Overspanningen of luifels worden niet bevestigd aan de marktkraam, met uitzondering van zonne- of regenluifels, mits deze niet uitsteken boven de kraam en ze zijn bevestigd aan het juk of de balk.
9. Marktondernemers die groente en fruit, zuivel, vis of bloemen en planten verkopen, mogen gebruikmaken van een parasol, indien een luifel de waren onvoldoende beschermt tegen de zon. De parasol vormt daarbij geen hinderlijk obstakel voor bezoekers. Dit wordt beoordeeld door de marktmeester.
10. In het geval van een eigen verkoopinrichting steken dissels, zij- en achterkleppen, deuren en andere voorwerpen in de verkoopopstelling niet uit buiten de toegewezen marktplaats.
11. Marktkramen worden geplaatst op de stormankers. De marktondernemer is verplicht om materiaal bij zich te hebben waarmee, in geval van toename van de wind, de marktkraam deugdelijk kan worden vastgezet aan de stormankers.
12. Nadat de kraam in gebruik is genomen door de marktondernemer ligt de verantwoordelijkheid voor een veilige kraam bij de huurder. Met slecht weer wordt de kramenverhuurder verwittigd door de huurder voordat de ondernemer de markt verlaat. Als de kraam wordt achtergelaten voordat de kramenverhuurder aanwezig is, mag de veiligheid niet in het geding komen. De marktondernemer moet de kraam dan zelf afbreken en het zeil oprollen.
13. Marktondernemers die gebruikmaken van plastic hemdtasjes zijn verplicht om deze op rol aan de klanten aan te bieden; het is verboden om deze tasjes op een knijper aan te bieden.

Artikel 5: Gedrag en presentatie

1. Het is verplicht de kraam of verkoopwagen op ordentelijke wijze in te richten om de markt klantgericht te laten functioneren; alle materieel dient schoon en heel te zijn.
2. Voor alle marktondernemers die werkzaam zijn op de markt is een klantvriendelijke en gastvrije opstelling vereist.
3. Het veroorzaken van overlast ten gevolge van het gebruik van alcohol, drugs en andere verdovende middelen is verboden.

Artikel 6: Verwarmingstoestellen, bak- en kookinstallaties

1. Gebruik van verwarmingstoestellen, bak-, frituur- en/of kookinstallaties is enkel toegestaan op de marktplaatsen die zijn aangewezen als bakplaats in het Inrichtingsbesluit algemene waren-dagmarkt Buikslotermeerplein in Amsterdam.
2. De marktmeester kan, in afwijking van het in lid 1 bepaalde, toestemming verlenen om gedurende een marktdag een marktplaats als bakplaats te gebruiken.
3. Frituren is uitsluitend toegestaan als de marktplaats als zware bakplaats is toegewezen.
4. Het gebruik van open vuur op het marktterrein is niet toegestaan.
5. Op elke marktplaats waar gefrituurd, gebakken, gebraden of verhit wordt, is een doelmatig blusapparaat (geen water) evenals een deksel voor afsluiting van de pan(nen) aanwezig .

6. Verwarmingstoestellen, bak-, frituur- en kookinstallaties voldoen aan alle wettelijke eisen zoals gesteld in het Besluit brandveilig gebruik en basishulpverlening overige plaatsen (BBGBOP). Van toepassing zijnde keuringsrapporten worden op verzoek van de marktmeester direct getoond.
7. Bij gebruik van een gasinstallatie wordt voldaan aan de eisen zoals gesteld in artikel 3.27, 4.10, 5.6, 5.7, 5.11 en 5.14 van het BBGBOP.
8. De marktondernemer voorkomt dat brandgevaarlijke situaties en/of overlast van rook, geur of anderszins ontstaan. Brandweer- en milieuvorschriften worden strikt gevolgd en uitgevoerd.

Artikel 7: Energievoorziening

1. Tijdens de openingstijden van de markt wordt de energievoorziening beschikbaar gesteld aan de marktondernemer.
2. Het beheer voor de energievoorziening wordt uitgevoerd door de gemeente.
3. De kosten voor de reguliere energievoorziening (230 Volt) zijn opgenomen in het basistarief voor een marktplaats, conform de geldende Heffingsverordening.
4. Per enkelvoudige marktplaats mag één 230 Volt-aansluiting worden gebruikt.
5. De maximale elektrische belastbaarheid mag niet worden overschreden. Voor deze markt geldt dat de stroomafname niet hoger mag zijn dan 3.680 Watt per aansluiting. Voor de berekening van het maximale gebruik geldt: aantal Ampère x Volt = Watt.
6. De marktondernemer maakt uitsluitend gebruik van de meest actuele NEN-goedgekeurde stekkers, snoeren en overige componenten en zorgt ervoor dat deze geen gevaarlijke situaties opleveren. De gebruikte snoeren moeten uit één stuk bestaan: het is verboden om snoeren door middel van bijv. koppelstukken aan elkaar te verbinden.
7. De marktondernemer maakt uitsluitend gebruik van het stekkercompartiment in de daartoe geplaatste energievoorziening.
8. Gebruik van een 400 Volt-aansluiting (krachtstroom) mag alleen op daarvoor beschikbare plaatsen na toestemming van de marktmeester.
 - a. Vaste plaatshouders en tijdelijke vaste plaatshouders geven bij acceptatie van de marktplaats aan of zij gebruik willen maken van krachtstroom.
 - b. Sollicitanten geven bij de dagelijkse indeling aan of zij gebruik willen maken van krachtstroom.
 - c. De kosten voor het gebruik van krachtstroom worden afzonderlijk belast, conform de geldende Heffingsverordening.
9. De marktondernemer houdt de energievoorziening toegankelijk en vrij van obstakels.
10. De marktondernemer sluit de putkast van de energievoorziening. Deze kast mag alleen worden geopend voor het in- of uitpluggen van de stekkers en dient te allen tijde gesloten te worden achtergelaten.
11. De marktondernemer meldt storing of schade direct bij de marktmeester.

Artikel 8: Watervoorziening

1. Tijdens de openingstijden van de markt kan de watervoorziening beschikbaar worden gesteld aan marktondernemers die daarvan afhankelijk zijn.
2. Slangen die worden gebruikt de watertoevoer naar de marktplaats leiden niet tot hinder op de looppaden of marktplaatsen van andere marktondernemers.
3. Het gebruik van watertappunten geschiedt conform normaal gebruik; het is niet toegestaan om het water gedurende de marktdag permanent te laten stromen.
4. Het beheer voor de watervoorziening wordt uitgevoerd door de gemeente.
5. De kosten voor water zijn opgenomen in het basistarief voor een marktplaats, conform de geldende Heffingsverordening.
6. Het gebruik van watertappunten is verboden bij een buitentemperatuur onder 0 °C.
7. De marktondernemer houdt de watervoorziening toegankelijk en vrij van obstakels.
8. De marktondernemer meldt storing of schade direct bij de marktmeester.

Artikel 9: Weer en calamiteiten

Toetsing van en het besluit over weersinvloeden en calamiteiten vindt plaats door de marktbeheerder op grond van artikel 3.22 van de Marktverordening.

Artikel 10: Sneeuwval

De marktondernemer wordt geacht om de ruimte rondom de eigen marktplaats sneeuw- en ijsvrij te maken.

Artikel 11: Straatmeubilair

Het is de marktondernemer niet toegestaan het straatmeubilair, zoals plantenbakken en zitbanken te verplaatsen of te gebruiken als opbergplaats.

Artikel 12: Afval

1. De marktondernemer die waren verkoopt die bedoeld zijn voor onmiddellijke consumptie, plaatst aan de voorzijde van zijn marktplaats voldoende voorzieningen ten behoeve van de afvalinzameling.
2. De ondernemer slaat het afval op de marktplaats niet-verwaaibaar en zo veel mogelijk uit het zicht van het publiek op.
3. Op eerste aanwijzing van de marktmeester verwijdert de marktondernemer het aanwezige vuil en/of afval.
4. Het is verboden om de volgende vormen van afval aan te bieden bij de afvalvoorzieningen op en rondom de markt:
 - a. vloeibaar afval in de vorm van oliën of vetten;
 - b. dierlijk afval;
 - c. chemisch afval;
 - d. grofvuil, waaronder pallets – afval dat te groot is om in een reguliere afvalcontainer voor huisvuil te deponeren is grofvuil.
5. De marktondernemer is verplicht de door hem/haar ingenomen marktplaats en de naaste omgeving daarvan na afloop van de markt veegschoon achter te laten.
6. De kosten voor het verwijderen of verwerken van onjuist aangeboden afval worden bij de overtreder in rekening gebracht.

Artikel 13: Vervangen bij overlijden

1. Het dagelijks bestuur kan na het overlijden van de vergunninghouder aan diens levenspartner, kind of geregistreerd vervanger, toestemming geven om van de marktplaats gebruik te blijven maken, voor het regelen van een doorstart of afronding van de bedrijfsvoering, dan wel het doen van een overschrijvingsverzoek.
2. Bij toestemming is de termijn ten hoogste acht weken aansluitend op de datum van overlijden van de vergunninghouder.

Artikel 14 Intrekking eerder marktreglement

Alle eerdere marktreglementen voor de dagmarkt op het Buikslotermeerplein worden ingetrokken.

Artikel 15: Inwerkingtreding

Deze regeling treedt in werking met ingang van 1 april 2024.

Artikel 16: Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als: Marktreglement algemene waren-dagmarkt Buikslotermeerplein in Amsterdam.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 13 februari 2024.

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord,

De voorzitter

Brahim Abid

De secretaris

Rob van der Velden