

Vaststelling wijzigingsplan Elp, Hoofdstraat 16

Burgemeester en wethouders van de gemeente Midden-Drenthe maken, op grond van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening, bekend, dat het vastgestelde wijzigingsplan 'Elp, Hoofdstraat 16', met de daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van 22 februari 2024 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Op het perceel aan de Hoofdstraat 16 te Elp, staat een woning met daarachter een grote schuur. Tot voor kort was daar een bedrijf in gevestigd. De bedrijfsvoering is beëindigd en de woning kan daarom niet meer worden aangemerkt als bedrijfswoning. Initiatiefnemer wenst de woning nu en in de toekomst alleen te gebruiken voor reguliere bewoning. Dit is echter niet in overeenstemming met de geldende bestemmingsplanvoorschriften. Om die reden is voorliggend plan opgesteld. Ten opzichte van het ontwerp wijzigingsplan heeft er een ambtelijke wijziging plaatsgevonden.

Inzage

Het vastgestelde wijzigingsplan is in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl en www.omgevingswet.overheid.nl. De imro-code van het wijzigingsplan is NL.IMRO.1731.Hoofdstraat16ELP-WVS1. Eveneens is het wijzigingsplan op het gemeentehuis digitaal in te zien, daarvoor kunt u het beste een afspraak maken met de behandelend ambtenaar.

Beroep

Gedurende de periode van inzage, kan tegen het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Aangezien er tegen het ontwerp wijzigingsplan geen zienswijzen zijn ingediend, kan uitsluitend een belanghebbende die aan kan tonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze in te dienen, beroep instellen. Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Degene die op tijd beroep instelt, kan daarom tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Informatie

Voor meer informatie over dit wijzigingsplan en voor het maken van een afspraak, kunt u contact opnemen met Jeroen Koopman, telefoonnummer (0593) 53 94 99, e-mail gemeente@middendrenthe.nl.