

Kennisgeving voornemen tot verkoop gemeentegrond naast Beemdgras 22 te Bodegraven

De Hoge Raad heeft op 26 november 2021 het Didam-arrest gewezen (ECLI:NL:HR:2021:1778) (hierna: het 'arrest'). Uit dit arrest vloeit voort dat de gemeente grond openbaar te koop moet aanbieden. Uit recente rechtspraak volgt dat het Didam-arrest ook van toepassing is bij verhuur van schaarse grond (ECLI:NL:RBMNE:2022:5402). Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021.

Objectinformatie

Een perceel grond ter grootte van totaal ca. 26m², kadastraal bekend gemeente Bodegraven sectie F, nr. 4218 (ged), gelegen nabij Beemdgras 22 te Bodegraven, aangrenzend het water.

Voorgenomen verkoop grond naast Beemdgras 22

De eigenaar van Beemdgras 22 heeft verzocht de grond grenzend aan het water te mogen kopen. De gemeente Bodegraven-Reeuwijk heeft geen bezwaar tegen de verkoop van het perceel grond.

Enige serieuze gegadigde

De gemeente is van mening dat de eigenaar van Beemdgras 22 de enige partij is die in aanmerking komt voor de aankoop van deze grond, aangezien het direct aansluit bij zijn eigendomsperceel.

Termijn reactie

Zoals bovengenoemd is de gemeente van mening dat er slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop van deze grond. Iedere serieuze gegadigde die zich niet kan verenigen met dit voornemen en meent ook in aanmerking te komen voor het huren van deze grond dient uiterlijk 5 maart 2024 een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Den Haag. De gemeente hanteert een termijn van 20 kalenderdagen na deze publicatie. Dit betreft een vervaltermijn.

Nadere informatie

Voor een schriftelijke reactie of eventuele vragen kunt u contact opnemen met Grondzaken via grondzaken@bodegraven-reeuwijk.nl of 0172-522522.