

Bestemmingsplan 'Boksum- Hegedyk 13'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Waadhoeke maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend, dat de gemeenteraad in haar vergadering van 25 januari jl. het bestemmingsplan 'Boksum- Hegedyk 13' heeft vastgesteld. Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan is het bestemmingsplan ongewijzigd vastgesteld.

Aanleiding bestemmingsplan

Aan de Hegedyk 13 aan de oostkant van Boksum staat een voormalige boerderij, welke reeds geruime tijd gebruikt wordt ten behoeve van 8 woonappartementen (en een klein gedeelte voor een b&b). De 8 woonappartementen zijn in het verleden abusievelijk niet geheel juridisch correct vergund. Tezamen met een nieuwe planontwikkeling voor het realiseren van vier nieuwe trekkershutten op het perceel ten behoeve van recreatief nachtverblijf, wordt het gehele perceel nu juridisch en planologisch goed inbestemd met voorliggend bestemmingsplan.

Inzien

Het bestemmingsplan ligt vanaf 15 februari as. gedurende zes weken (tot 28 maart 2024) ter inzage bij de bezoekersbalie in het gemeentehuis, Harlingerweg 18 te Franeker. Het bestemmingsplan kunt u bovendien digitaal inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.1949.BpBokHegedyk13-VAS1

U kunt in beroep gaan tegen het bestemmingsplan.

Vanaf 15 februari tot 28 maart 2024 loopt de beroepstermijn tegen het vastgestelde bestemmingsplan. U kunt alleen in beroep gaan als:

- u een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebt ingediend;
- u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest binnen de gestelde termijn een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan in te dienen;
- én u belanghebbende bent. U bent belanghebbende als uw belang rechtstreeks bij het vastgestelde bestemmingsplan is betrokken. Of u belanghebbende bent wordt getoetst aan de wet.

U stuurt uw beroepschrift naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. In uw beroepschrift staat in ieder geval uw naam en adres, de datum, de naam van het bestemmingsplan waar u het niet mee eens bent en waarom u het niet eens bent met het bestemmingsplan. U moet het beroepschrift ook ondertekenen.

Wilt u dat het bestemmingsplan niet meteen ingaat?

Dan kunt u om een 'voorlopige voorziening' vragen bij de Raad van State. Dat kan alleen als u al een beroepschrift heeft ingediend en er sprake is van spoed. Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het bestemmingsplan treedt zes weken na deze bekendmaking in werking. Is er binnen deze termijn een voorlopige voorziening aangevraagd? Dan moet de Raad van State hierover eerst een uitspraak doen. Het bestemmingsplan treedt dan pas na deze uitspraak in werking.

Heeft u vragen?

Voor informatie over de procedure kunt u bellen met de afdeling Omgeving, 0517-380 380. Dit kan op werkdagen tussen 8:30 en 17:00 uur.