

Omgevingsvergunning uitgebreide procedure Wabo Veghelsedijk 20 te Mariahout

Het college van burgemeester en wethouders hebben een aanvraag voor een vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ontvangen. De aanvraag betreft het brandveilig gebruiken huisvesting arbeidsmigranten aan de Veghelsedijk 20 te Mariahout.

Voor de realisatie is een vergunning nodig met de volgende activiteiten:

1. Het (ver) bouwen van een bouwwerk (Wabo, artikel 2.1, eerste lid, onder a);
2. het brandveilig gebruiken van een bouwwerk (Wabo, artikel 2.1, lid 1 onder d);
3. 3. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (Wabo, artikel 2.1, eerste lid, onder c).

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn medewerking te verlenen aan voornoemde activiteiten op grond van artikel 2.1, lid 1, sub d van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Mede gelet op de bij de aanvraag gevoegde stukken achten wij brandveiligheid met het oog op het voorziene gebruik van de bouwwerken voldoende verzekerd (artikel 2.13 Wabo).

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten zoals genoemd in artikel 3.3 "Brandveilig gebruiken van een bouwwerk" van de Regeling omgevingsrecht en hoofdstuk 7 "Voorschriften inzake het gebruik van bouwwerken, open erven en terreinen" van het Bouwbesluit.

Uit de beoordeling van de aanvraag is gebleken dat deze compleet is voor wat betreft de aangevraagde activiteit.

Inzage

Tussen 12 december 2023 tot en met 22 januari 2024 heeft het ontwerp ter inzage gelegen en is eenieder in de gelegenheid om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Beroep

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u een beroepschrift indienen. Dit kan tot zes weken na de bekendmaking van dit besluit. In het beroepschrift moet u het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent en de reden(en) van uw beroep.

U moet het beroepschrift ook ondertekenen.

Het beroepschrift kunt u richten aan:

Rechtbank Oost-Brabant

Postbus 90125

5200 MA 's-Hertogenbosch

Voorlopige voorziening

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een beroepschrift ingediend. Het is mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een beroepschrift een voorlopige voorziening te vragen.

Deze kunt u richten aan:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant

Postbus 90125

5200 MA 's-Hertogenbosch

Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende een bepaalde periode. Voorwaarde om een voorlopige voorziening te vragen is dat er sprake moet zijn van een spoedeisend belang. Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Kijkt u voor meer informatie op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> of informeert u bij de griffie van de Rechtbank Oost-Brabant (tel. 073-6202020).

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord 'zienswijzen' te vermelden.