

Kennisgeving omgevingsvergunning Wet algemene bepalingen omgevingsrecht uitgebreide voorbereidingsprocedure – Scheiding 43 Opende

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente

Westerkwartier maakt bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen

omgevingsrecht (Wabo) een vergunning heeft verleend voor:

het legaliseren van het vergroten van een bedrijfsloods op

grond van de Wabo voor de activiteit bouwen en de activiteit strijd met de

regels ruimtelijke ordening.

Vergunning: Z202301198

Locatie: Scheiding 43 in Opende

Project

In Opende aan de Scheiding 43 heeft de initiatiefnemer een loods gerealiseerd die bij oplevering groter bleek dan was toegestaan. Omdat het geheel nog steeds binnen het landschappelijk inpassingsplan past is besloten medewerking te verlenen aan de legalisatie van de loods.

In de ruimtelijke onderbouwing, behorende bij de aanvraag is uitgewerkt dat het aangevraagde bouwplan voldoet aan een goede ruimtelijke ordening.

Het ontwerpbesluit heeft voor een ieder gedurende zes weken ter inzage gelegen, met ingang van 18 december 2023, aan de Hooiweg 9 in Zuidhorn en was tevens terug te vinden op <https://www.westerkwartier.nl/ter-inzage>.

Er zijn in die periode geen zienswijzen ingediend.

Ter inzage

De beschikking met bijbehorende stukken ligt vanaf 13 februari

2024 t/m 26 maart 2024 tijdens openingstijden voor een ieder ter inzage bij

het Klant Contact Centrum (KCC), locatie Gemeentehuis Zuidhorn, Hooiweg 9 Zuidhorn. Ook zijn de stukken digitaal te raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl

(identificatienummer van het plan is NL.IMRO.1969.OVNU23HERG2-VA01).

Beroep

Tegen het besluit tot verlening van de omgevingsvergunning

kan tot en met 25 maart 2024 beroep worden ingesteld door:

1. degene die een zienswijze heeft ingediend en

belanghebbende is;

2. belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest

om hun zienswijzen tegen het ontwerpbesluit kenbaar te maken.

In een beroepschrift moet u in ieder geval vermelden uw

naam, adres, handtekening en de dagtekening. Ook geeft u een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen u beroep aantekent en de redenen waarom u beroep instelt. Zo mogelijk moet een kopie van het besluit worden meegezonden. Het beroep kunt u sturen naar: Afdeling Bestuursrecht-spraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt ook digitaal beroep instellen via:

digitaaloket.raadvanstate.nl. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Inwerkingtreding en voorlopige voorziening

Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat het besluit van de gemeenteraad in werking treedt met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Binnen de beroepstermijn kunnen belanghebbenden een verzoek om voorlopige

voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor de besluiten niet in werking treden, totdat op het verzoek is beslist. Aan instellen van beroep en indienen van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Voor inlichtingen kunt u contact opnemen met het KCC (tel.

14 0594)