

Bestemmingsplan en ontwerp beeldkwaliteitsplan Daelzicht, De Koningstraat 25 Koningslust

Burgemeester en wethouders van Peel en Maas maken bekend dat, op grond van de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, de gemeenteraad van Peel en Maas in de openbare raadsvergadering van 6 februari 2024 het bestemmingsplan bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan Daelzicht, De Koningstraat 25 Koningslust" gewijzigd heeft vastgesteld. De wijziging ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan heeft enkel betrekking op de aangepaste Aerius berekeningen.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het plangebied aan de Koningstraat 25 te Koningslust voor de herontwikkeling en uitbreiding van het terrein. Het beeldkwaliteitsplan bevat welstandscriteria die van toepassing zijn. Het beeldkwaliteitsplan zal als onderdeel van de welstandsnota worden vastgesteld.

Inzien bestemmingsplan en bijbehorende stukken

Het vastgesteld bestemmingsplan en de bijbehorende stukken zijn als volgt raadpleegbaar:

- Op www.ruimtelijkeplannen.nl via het IDN-nummer: NL.IMRO.1894.BPL0306-VG01;
- Op de gemeentelijke website www.peelenmaas.nl;
- Enkel op verzoek op papier in te zien bij de publieksbalie van het Huis van de Gemeente.

Beroepstermijn

De beroepstermijn loopt van 15 februari 2024 tot en met 27 maart 2024.

Beroep instellen

Bent u belanghebbende of heeft u een zienswijze ingediend? Dan kunt u, als u het niet eens bent met het plan, gedurende de genoemde termijn beroep instellen tegen het vastgestelde bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan. Beroep kunt u instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Verzoek om voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Om dit laatste te bereiken, kan gedurende de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening (lees: schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor het instellen van beroep of het aanvragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor meer informatie hierover neemt u contact op met de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State via telefoonnummer (070) 426 4426.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn naast een beroepschrift eveneens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.

Vragen

Voor meer informatie neemt u contact op met Ingrid Korten-Hanssen, of een van de andere medewerkers van Team Omgevingsontwikkeling via telefoonnummer 077 306 66 66.

