GEMEENTE ETTEN-LEUR

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Etten-Leur

Nr. 59477

7 februari 2024

Notitie bekendmaking voorgenomen gronduitgifte Hoevenseweg / Enexis

Als gevolg van het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (Didam) moet de gemeente Etten-Leur, gelet op het gelijkheidsbeginsel, vooraf kennisgeven van het voornemen om te besluiten tot het aangaan van een overeenkomst waarbij sprake is van verkoop/uitgifte van onroerende zaken.

De gemeente Etten-Leur maakt hierdoor bekend voornemens te zijn een koopovereenkomst aan te gaan voor de verkoop van een tweetal stroken grond ter grootte van circa 440 m2 en respectievelijk 480 m2 grenzend aan de Hoevenseweg 38 en 40 te Etten-Leur (kadastraal bekend gemeente Etten-Leur, sectie O, nummer 1383 en 2151 beiden ged.). Deze partijen zijn ieder voor de achter- en/of naastgelegen strook grond de enige serieuze gegadigde voor de verkoop aangezien de stroken uitsluitend aan eigendom van gegadigden grenzen en een gedeelte van de strook al middels een huurovereenkomst bij gegadigde in gebruik is. Gemeente maakt met deze publicatie tevens bekend een zakelijk recht te vestigen op het perceel kadastraal bekend gemeente Etten-Leur, sectie O, nummer 2151 ten behoeve van Enexis voor een gastransportleiding, welke momenteel al in het perceel ligt.

Voor nadere informatie kan contact opgenomen worden met Manon Leppens, 06 27 20 70 28 of manon.leppens@etten-leur.nl.

Kort geding
Bent u het niet eens met deze (voorgenomen) verkoop/uitgifte, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 werkdagen schriftelijke mee te delen, bij voorkeur door per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding op bovengenoemd e-mailadres.

Etten-Leur, 7 februari 2024