

Vastgesteld bestemmingsplan Paraplubestemmingsplan Archeologie 2023

De gemeenteraad van Eindhoven heeft op 23 januari 2024 het bestemmingsplan Paraplubestemmingsplan Archeologie 2023 gewijzigd vastgesteld.

Als er aanleiding is om bepaalde beleidsregels voor de hele stad van toepassing te verklaren dan kan dat via een zogenaamd paraplubestemmingsplan. Een paraplubestemmingsplan is een bijzonder bestemmingsplan waarbij in één keer alle bestemmingsplannen op een bepaald thema worden aangepast of aangevuld. Voor het overige blijven de desbetreffende bestemmingsplannen van kracht.

De gemeente Eindhoven heeft op 21 juni 2021 de geactualiseerde Archeologische verwachtingen- en waardenkaart vastgesteld. Daarbij is het concrete beleidsvoornemen uitgesproken om de beleidskaart te vertalen in een paraplubestemmingsplan archeologie voor Eindhoven. Doel van dit paraplubestemmingsplan is de archeologische waarden en verwachtingsgebieden in Eindhoven te beschermen.

De wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn tekstuele aanpassingen, welke zijn gericht op het voorkomen van onduidelijkheden bij toepassing van de regels, alsmede de aanpassing van de verbeelding.

Inzage

Het besluit van de gemeenteraad, het bestemmingsplan en de overige stukken liggen gedurende 6 weken, met ingang van donderdag 8 februari 2024 tot en met donderdag 21 maart 2024, ter inzage. U kunt deze inzien bij het Inwonersplein in het stadhuis. De openingstijden van het Inwonersplein zijn op maandag van 8.30 uur tot 19.00 uur, op dinsdag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur en op zaterdag van 9.00 uur tot 12.00 uur. Daarnaast kunt u het bestemmingsplan bekijken via de directe link: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0772.80444-0301>.

De bronbestanden kunt u vinden via: <https://digitaleplannen.nl/0772/manifest.html>.

Beroep

Met ingang van vrijdag 9 februari 2024 tot en met donderdag 21 maart 2024 kan beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad. Beroep kan worden ingesteld door:

1. iedereen die eerder een zienswijze heeft ingediend op het ontwerpbestemmingsplan;
2. een belanghebbende die niet eerder een zienswijze heeft ingediend op het ontwerpbestemmingsplan;
3. een niet-belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest, dan wel niet op tijd is geweest om een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan in te dienen.

Een beroepsschrift kunt u indienen bij: de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Voorlopige voorziening en inwerkingtreding

Een beroep heeft geen schorsende werking. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 22 maart 2024. Om dit te voorkomen kan degene die een beroepsschrift heeft ingediend, verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen.

Dit kan bij: de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De voorzieningenrechter kan een voorlopige voorziening treffen wanneer sprake is van onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit uitgesteld totdat op het verzoek is beslist.

Eindhoven 23 januari 2024