

Voornemen tot verkoop gemeentelijk grondperceel gemeente Horst aan de Maas

De gemeente Horst aan de Maas is voornemens om een deel van de percelen, kadastraal bekend HOR01, sectie C, nummer 3174, sectie C nummer 5116 en sectie S, nummer 680, te verkopen aan NS Vastgoed BV. De gronden maken deel uit van de herontwikkeling van het stationsgebied Horst-Sevenum en zijn na de herontwikkeling functioneel in gebruik bij NS Vastgoed B.V.

Publicatie:

Voornemen tot verkoop gemeentelijk grondperceel gemeente Horst aan de Maas.

Met deze publicatie geeft de Gemeente Horst aan de Maas uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).

Voornemen tot het verkoop deel percelen C3174, C5116 en S680 te Horst

De gemeente Horst aan de Maas (hierna "de gemeente") is voornemens om een deel van de percelen, kadastraal bekend HOR01, sectie C, nummer 3174, sectie C nummer 5116 en sectie S, nummer 680, te verkopen aan NS Vastgoed BV.

De betreffende gronden maken deel uit van de herontwikkeling van het stationsgebied Horst – Sevenum en zijn na de herontwikkeling functioneel in gebruik bij NS Vastgoed BV.

Op basis van de gesprekken die ter zake tussen de gemeente en de beoogd koper zijn gevoerd, de afspraken die in het kader van de herontwikkeling zijn overeengekomen én gelet op de taakstelling die de beoogd koper heeft binnen het stationsgebied, is er naar oordeel van de gemeente de beoogd koper de enige geïnteresseerde om de betreffende deelpercelen grond in eigendom over te nemen.

Mocht een belanghebbende bezwaren hebben tegen deze gronduitgifte, dan dient hij die bezwaren binnen drie weken na publicatie van dit bericht kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Limburg.

Vervaltermijn

Indien uiterlijk 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie, geen kort geding aanhangig is gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, dan is de door gemeente en genoemde partijen ondertekende overeenkomst voor het vestigen van een recht van opstal, op grond van die verwante bepalingen onvoorwaardelijk en kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente ter zake het onderhavige voornemen tot verkoop van deze grond worden gemaakt. De hiervoor genoemde termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn.

Publicatie

De gemeente publiceert dit voornemen in de officiële bekendmakingen.

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas.