

Gemeente Nijkerk - Correctie vastgestelde legestabel 2024

De raad van de gemeente Nijkerk;

gelezen het collegevoorstel van 9 januari 2024;

gelet op de artikelen 156, eerste en tweede lid, aanhef en onderdeel h en 229, eerste lid, aanhef en onderdeel b, van de Gemeentewet, alsmede artikel 13.1a van de Omgevingswet;

besluit:

De legestabel 2024 zoals vastgesteld op 23 november 2023 (besluit 2023-065A) voor wat betreft de artikelen 2.7 en 2.8 aan te passen als volgt:

Artikel 2.7 Bouwactiviteit (bouwtechnische deel)		
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit als bedoeld in paragraaf 2.3.2 van het Besluit bouwwerken leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
a.	als de bouwkosten minder dan € 25.000 bedragen:	
	van de bouwkosten:	1,48%
	met een minimum van:	€ 190,00
b.	indien de bouwkosten € 25.000 tot € 50.000 bedragen:	€ 370,00
	vermeerderd met:	0,71%
	van het bedrag waarmee de bouwkosten € 25.000 te boven gaan.	
c.	indien de bouwkosten € 50.000 tot € 200.000 bedragen:	€ 547,50
	vermeerderd met:	0,71%
	van het bedrag waarmee de bouwkosten € 50.000 te boven gaan.	
d.	indien de bouwkosten € 200.000 tot € 2.500.000 bedragen.	€ 1.612,50
	vermeerderd met:	0,62%
	van het bedrag waarmee de bouwkosten € 200.000 te boven gaan.	
e.	indien de bouwkosten € 2.500.000 of meer bedragen	€ 15.872,50
	vermeerderd met:	0,65%
	van het bedrag waarmee de bouwkosten € 2.500.000 te boven gaan.	
Artikel 2.8 Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijke deel)		
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit een bouwactiviteit, het in stand houden of gebruiken van het te bouwen bouwwerk, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
a.	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit:	
	1.	als de bouwkosten minder dan € 25.000 bedragen:
		van de bouwkosten:
		met een minimum van:
		1,48%
		€ 190,00
	2.	als de bouwkosten € 25.000 tot € 50.000 bedragen:
		vermeerderd met:
		3,2%
		van het bedrag waarmee de bouwkosten € 25.000,- te boven gaan

3.	als de bouwkosten € 50.000 tot € 200.000 bedragen:	€1.170,00	
	vermeerderd met:	3,15%	
	van het bedrag waarmee de bouwkosten € 50.000,- te boven gaan		
4.	als de bouwkosten € 200.000 tot € 2.500.000 bedragen:	€ 5.895,00	
	vermeerderd met:	3,11%	
	van het bedrag waarmee de bouwkosten € 200.000,- te boven gaan		
5.	als de bouwkosten € 2.500.000 of meer bedragen	€ 77.425,00	
	vermeerderd met:	2,14%	
	van het bedrag waarmee de bouwkosten € 2.500.000,- te boven gaan		
b.	voor een bouwactiviteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het verboden is deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan (binnenplanse omgevingsplanactiviteit), maar die niet in strijd is met regels voor de toepassing van een wijzigingsbevoegdheid of het voldoen aan een uitwerkingsplicht in het tijdelijke deel van het omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, het bedrag van de voorafgaand aan het in behandeling nemen van de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een binnenplanse omgevingsactiviteit aan de aanvrager medegedeelde kosten, blijkend uit een begroting die door het college is opgesteld:		
	Vermeerderd met:		
	1.	als de bouwkosten minder dan € 25.000 bedragen, van de bouwkosten:	1,48%
		met een minimum van:	€ 190,00
	2.	als de bouwkosten € 25.000 tot € 50.000 bedragen:	€ 370,00
		vermeerderd met:	3,2%
		van het bedrag waarmee de bouwkosten € 25.000,- te boven gaan	
	3.	als de bouwkosten € 50.000 tot € 200.000 bedragen:	€ 1.170,00
		vermeerderd met:	3,15%
		van het bedrag waarmee de bouwkosten € 50.000,- te boven gaan	
	4.	als de bouwkosten € 200.000 tot € 2.500.000 bedragen:	€ 5.895,00
		vermeerderd met:	3,11%
		van het bedrag waarmee de bouwkosten € 200.000,- te boven gaan	
	5.	als de bouwkosten € 2.500.000 tot € 5.000.000,- of meer bedragen:	€ 77.425,00
		vermeerderd met:	2,14%
van het bedrag waarmee de bouwkosten € 2.500.000 te boven gaan			
c.	voor een bouwactiviteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het verboden is deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan (buitenplanse omgevingsplanactiviteit) het bedrag van de voorafgaand aan het in behandeling nemen van de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsactiviteit aan de aanvrager medegedeelde kosten, blijkend uit een begroting die door het college is opgesteld:		

Vermeerderd met:		
1.	als de bouwkosten minder dan € 25.000 bedragen, van de bouwkosten:	1,48%
	met een minimum van:	€ 190,00
2.	als de bouwkosten € 25.000 tot € 50.000 bedragen:	€ 370,00
	vermeerderd met:	3,2%
	van het bedrag waarmee de bouwkosten € 25.000,- te boven gaan	
3.	als de bouwkosten € 50.000 tot € 200.000 bedragen:	€ 1.170,00
	vermeerderd met:	3,15%
	van het bedrag waarmee de bouwkosten € 50.000,- te boven gaan	
4.	als de bouwkosten € 200.000 tot € 2.500.000 bedragen:	€ 5.895,00
	vermeerderd met:	3,11%
	van het bedrag waarmee de bouwkosten € 200.000,- te boven gaan	
5.	als de bouwkosten € 2.500.000 tot € 5.000.000,- of meer bedragen:	€ 77.425,00
	vermeerderd met:	2,14%
	van het bedrag waarmee de bouwkosten € 2.500.000 te boven gaan	

Vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Nijkerk d.d. 25 januari 2024,

de griffier,
mevrouw A.G. VERHOEF-FRANKEN

de voorzitter,
de heer mr. drs. G.D. RENKEMA