

Verordening op de heffing en invordering van reclamebelasting bedrijventerreinen Hedel 2025

De raad van de gemeente Maasdriel;

gezien het voorstel van het college van 29 oktober 2024;

gelet op artikel 227 van de Gemeentewet;

besluit:

vast te stellen de volgende verordening:

Verordening op de heffing en invordering van reclamebelasting bedrijventerreinen Hedel 2025.

Artikel 1. Begripsomschrijvingen

Deze verordening verstaat onder:

- a) reclameobject: een openbare aankondiging in letters, cijfers, tekens, logo's, symbolen, kleuren of een reclamevoorwerp, of een combinatie daarvan, zichtbaar vanaf de openbare weg.
- b) Onroerende zaak: als bedoeld onder hoofdstuk III van de 'Wet waardering onroerende zaken', die niet tot woning dient, dan wel het niet-woning-gedeelte van een onroerende zaak die tot woning dient;
- c) Wet WOZ: de Wet waardering onroerende zaken.
- d) waarde: de op de voet van hoofdstuk IV van de Wet WOZ voor het kalenderjaar waarin het belastingtijdvak, als bedoeld in artikel 7, aanvangt, voor de onroerende zaak vastgestelde waarde. Indien met betrekking tot een onroerende zaak geen waarde op de voet van hoofdstuk IV van de Wet WOZ is vastgesteld, is de waarde de met overeenkomstige toepassing van het bepaalde bij of krachtens de artikelen 17, 18 en 20, tweede lid, van de Wet WOZ vastgestelde waarde.
- e) Gebruiker: degene die de onroerende zaak al dan niet krachtens eigendom, bezit, beperkt recht of persoonlijk recht gebruikt;
- f) Voorziening: specifiek hulpmiddel bestemd voor het aanbrengen, tonen of vertonen van één of meer (al dan niet wisselende) openbare aankondigingen.

Artikel 2. Gebiedsomschrijving

Deze verordening is van toepassing binnen het afgebakende gebied van de gemeente Maasdriel zoals aangegeven op de bij deze verordening behorende en daarvan deel uitmakende kaart (bijlage 1). Het betreft hier de bedrijventerreinen van Hedel.

Artikel 3. Belastbaar feit

Onder de naam 'reclamebelasting' wordt, binnen de gebieden zoals aangewezen in de bij deze verordening behorende bijlage 1, een directe belasting geheven voor een openbare aankondiging die zichtbaar is vanaf de openbare weg.

Artikel 4 Belastingplicht

De reclamebelasting wordt geheven van de gebruiker van een onroerende zaak waarop, waaraan, waarin of waarbij één of meer reclameobjecten zijn aangebracht dan wel zijn geplaatst.

Artikel 5 Maatstaf van heffing

1. De heffingsmaatstaf is een bedrag per onroerende zaak dat afhankelijk is van de waarde van de onroerende zaak.
2. Indien met betrekking tot een onroerende zaak geen waarde is vastgesteld op de voet van hoofdstuk IV van de wet waardering onroerende zaken wordt de heffingsmaatstaf van die onroerende zaak bepaald met overeenkomstige toepassing van het bepaalde bij of krachtens de artikelen 17, 18 en 20, tweede lid, van de Wet waardering onroerende zaken.
3. Bij de bepaling van de heffingsmaatstaf wordt buiten aanmerking gelaten de waarde van delen die in hoofdzaak tot woning dienen dan wel in hoofdzaak dienstbaar zijn aan woondoeleinden.

Artikel 6 Belastingtarief

1. Iedere binnen het aangewezen gebied gelegen onroerende zaak, zoals weergegeven in bijlage 1, waarbij een openbare aankondiging aanwezig is betaalt een bedrag afhankelijk van de WOZ-waarde volgens de volgende staffel:

WOZ-waarde	Jaarlijkse bijdrage
Minder dan € 100.000	€ 130,00
Van € 100.000 tot € 250.000	€ 325,00
Van € 250.000 tot € 500.000	€ 650,00
Van € 500.000 tot € 1.000.000	€ 950,00
Van € 1.000.000 tot € 2.500.000	€ 1.300,00
€ 2.500.000 of meer	€ 1.950,00

2. Indien de waarde naar beneden wordt bijgesteld, wordt de aanslag ambtshalve verminderd indien de lagere waarde leidt tot een lager belastingbedrag voor de reclamebelasting.
Ingeval geen waarde voor de onroerende zaak is vastgesteld, wordt de belasting berekend op de voet van Hoofdstuk III van de Wet WOZ.

Artikel 7 Belastingtijdvak

Het belastingjaar is gelijk aan het kalenderjaar.

Artikel 8 Wijze van heffing

De belasting wordt bij wege van aanslag geheven.

Artikel 9 Ontstaan van de belastingschuld en heffing naar tijdsgelang

1. De belasting is verschuldigd bij het begin van het belastingjaar of, als dit later is, bij de aanvang van de belastingplicht;
2. Indien de belastingplicht in de loop van het jaar aanvangt is de belasting verschuldigd voor zoveel twaalfde gedeelten van de voor dat jaar verschuldigde belasting als er in dat jaar, na de aanvang van de belastingplicht, nog volle kalendermaanden overblijven;
3. Indien de belastingplicht in de loop van het jaar eindigt bestaat aanspraak op ontheffing voor zoveel twaalfde gedeelten van de voor dat jaar verschuldigde belasting als er in dat jaar, na het einde van de belastingplicht nog volle kalendermaanden overblijven.

Artikel 10 Vrijstellingen

De reclamebelasting wordt niet geheven voor openbare aankondigingen:

1. een openbare aankondiging door publiekrechtelijke rechtspersonen gedaan in de uitoefening van hun publiekrechtelijke taak;
2. een openbare aankondiging die uitsluitend dient ten behoeve van de regulering van het verkeer over openbare land- en waterwegen;
3. openbare aankondigingen die uitsluitend het openbaar belang dienen;
4. openbare aankondigingen van politieke partijen;
5. openbare aankondigingen die zonder commercieel oogmerk aanwezig zijn in het kader van en voor de duur van:
 - a. activiteiten van culturele, sociale of soortgelijke aard;
 - b. braderieën;
6. openbare aankondigingen op bouwterreinen voor zover deze rechtstreeks betrekking hebben op de op dat terrein in uitvoering zijnde bouwwerkzaamheden, waaronder niet begrepen openbare aankondigingen met een verkoop- of verhuur bevorderend karakter;
7. openbare aankondigingen die met vermelding van een tussenpersoon zijn gedaan in verband met de verhuur of de verkoop van roerende woonruimten, roerende bedrijfsruimten of onroerende zaken;
8. openbare aankondigingen aangebracht door of namens winkeliersverenigingen of wijkorganen, waarbij de openbare aankondiging uitsluitend bevat een aanduiding van de winkeliersvereniging of het wijkorgaan.

Artikel 11 Termijnen van betaling

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 moeten de aanslagen/ gevorderde bedragen worden betaald in twee termijnen, waarvan de eerste termijn vervalt op de laatste dag van de maand volgend op de maand die in de dagtekening van het aanslagbiljet is vermeld en de volgende termijn twee maanden later.
2. In afwijking van het eerste lid geldt dat betaling via automatische incasso in acht termijnen mogelijk is, mits wordt voldaan aan de daaraan verbonden en in het Incasso Reglement van Belastingssamenwerking Rivierenland (BSR) opgenomen voorwaarden.
3. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in de voorgaande leden gestelde termijnen.

Artikel 12 Kwijtschelding

Bij de invordering van reclamebelasting wordt geen kwijtschelding verleend.

Artikel 13 Reclamebelasting als subsidie beschikbaar stellen

1. De ontvangen reclamebelasting wordt na aftrek van de uitvoeringskosten als subsidie beschikbaar gesteld voor activiteiten zoals opgenomen in het activiteitenplan voor de Hedelse bedrijventerreinen zoals aangegeven op bijlage 1.
2. Het college stelt nadere regels vast over deze subsidieverstrekking.

Artikel 14 Inwerkingtreding

1. Deze verordening treedt in werking met ingang van 1 januari 2025.
2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2025.

Artikel 15 Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als: "Verordening op de heffing en invordering van reclamebelasting bedrijventerreinen Hedel 2025".

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van de gemeente Maasdriel van 19 december 2024

De gemeenteraad voornoemd,

*de griffier,
P.C.G. Koolen*

*de voorzitter
A.A.M.J. Walraven*

Bijlage 1 behorende bij de “Verordening reclamebelasting bedrijventerreinen Hedel 2025”

