

Vastgesteld bestemmingsplan 'Eltenseweg 3 Lobith'

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de gemeenteraad op 31 januari 2024 met toepassing van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het bestemmingsplan 'Eltenseweg 3 Lobith' heeft vastgesteld.

Inhoud van het bestemmingsplan

Voornemen is om het voormalig agrarisch bedrijf aan de Eltenseweg 3 in Lobith te transformeren naar woonerf met vier nieuwe woningen en de bedrijfswoning om te zetten naar een burgerwoning.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt van 8 februari 2024 tot en met 20 maart 2024 ter inzage. De stukken zijn op afspraak gedurende openingstijden door iedereen in te zien in het gemeentehuis Zevenaar, Kerkstraat 27 in Zevenaar. Het vastgestelde bestemmingsplan is digitaal te raadplegen via de gemeentelijke site: <https://0299.ropubliceer.nl/> en via de landelijke site: www.ruimtelijkeplannen.nl met IDN: NL.IMRO.0299.BP00ELTENSEWEG3-VA01.

Beroep

Van 9 februari 2024 tot en met 21 maart 2024 kan tegen het vastgestelde bestemmingsplan beroep worden ingesteld. In een beroepschrift vermeldt u in ieder geval: uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen u beroep aantekent, zo mogelijk een kopie van het besluit en de redenen waarom u beroep instelt. Het beroepschrift kunt u sturen naar: Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In werking treden bestemmingsplan

Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn. Het beroep schorst de werking van dit besluit niet. Daarvoor moet tijdens de beroepstermijn een afzonderlijk verzoek om een voorlopige voorziening worden gericht aan de Voorzitter van de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, op bovenstaand adres. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Ook moet u het spoedeisende belang aangeven. Als binnen de termijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Zevenaar, 7 februari 2024