

Voorgenomen verkoop strook gemeentegrond bij Waterweide 74 Grootebroek

De gemeente Stede Broec maakt hierbij bekend dat zij voornemens is een strookje grond van in totaal ca. 9 m² te verkopen aan de aangrenzende eigenaar van Waterweide 74 Grootebroek.

Objectinformatie

Het betreft een strook grond, deel uitmakend van het kadastrale perceel gemeente Stede Broec, SDE 00 EE 3400. De strook is gelegen ten oosten van het perceel Waterweide 74 Grootebroek. De totale oppervlakte bedraagt ca. 9 m².

De eigenaar van Waterweide 74 Grootebroek is de enige serieuze gegadigde

Naar oordeel van de gemeente Stede Broec is de aangrenzende eigenaar van Waterweide 74 Grootebroek de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor deze voorgenomen verkoop.

1. De eigenaar van Waterweide 74 Grootebroek heeft deze grond in gebruik als tuin, aansluitend op hun perceel.
2. De grond heeft de bestemming wonen.
3. Gelet op de ligging en de bestemming van het perceel is de strook grond enkel te gebruiken tezamen met het aangrenzende perceel Waterweide 74 Grootebroek en niet zelfstandig.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verkoop van de grond aan de aangrenzende eigenaar van Waterweide 74 Grootebroek, omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan dient u dit binnen 20 dagen na de dag van deze publicatie, met opgave van redenen, schriftelijk kenbaar te maken bij de gemeente Stede Broec, Postbus 20, 1610 AA Bovenkarspel onder vermelding van 'Reactie op voornemen tot verkoop strook gemeentegrond Waterweide 74 Grootebroek'. Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het zogenaamde Didam-arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).