

Besluit tot wijziging van Subsidie verduurzaming woningen lage energielabels gemeente Wijchen 2024

Het college van de gemeente Wijchen;
gelezen het voorstel van 17 december 2024

gelet op de Subsidie verduurzaming woningen lage energielabels gemeente Wijchen 2024;

gelet op artikel 160 Gemeentewet;

besluit

vast te stellen het volgende besluit tot wijziging van Subsidie verduurzaming woningen lage energielabels gemeente Wijchen 2024.

Artikel I Wijziging Beleidsregel

De Subsidie verduurzaming woningen lage energielabels gemeente Wijchen 2024 wordt gewijzigd als volgt:

A. Artikel 3 lid 4 wordt gewijzigd als volgt:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
4. met een maximale WOZ waarde van € 362.000 in 2022.	4. met een WOZ waarde lager dan € 429.300.

B. Artikel 6 wordt gewijzigd als volgt

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
<p>Artikel 6. Subsidievoorwaarden maatregelen:</p> <p>1. Er moet tenminste 1 energiebesparende maatregel uitgevoerd worden.</p> <p>2. Subsidie wordt alleen verstrekt voor de uitvoering van de volgende isolatiemaatregelen:</p> <p>a. het aanbrengen van minimaal 20 m² vloer- of bodemisolatie met een isolatiewaarde (Rd-waarde) van minimaal 3,5 m² K/W;</p> <p>b. het aanbrengen van minimaal 20 m² dakisolatie aan de binnenzijde van het dak, met een isolatiewaarde (Rd-waarde) van minimaal 2,5 m² K/W, waarbij isolatie van de vloer van een niet-verwarmde vloering wordt beschouwd als dakisolatie;</p> <p>c. het vervangen van minimaal 8 m² bestaand glas (enkel of dubbel) door HR++ glas of beter met een U-waarde van 1,2 of lager;</p> <p>d. het aanbrengen van gevelisolatie aan de binnenzijde van de woning van minimaal 10 m², waarbij de isolatiewaarde (Rd-waarde) minimaal 3,5 m² K/W is.</p> <p>3. Spouwmuurisolatie en isolatie van de buitenzijde van de gevel kan voor subsidi-</p>	<p>Artikel 6. Subsidievoorwaarden maatregelen:</p> <p>1. Er moet tenminste 1 energiebesparende maatregel uitgevoerd worden.</p> <p>2. Subsidie wordt alleen verstrekt voor de uitvoering van de volgende isolatiemaatregelen:</p> <p>a. het aanbrengen van minimaal 20 m² vloer- of bodemisolatie met een isolatiewaarde (Rd-waarde) van minimaal 3,5 m² K/W;</p> <p>b. het aanbrengen van minimaal 20 m² dakisolatie aan de binnenzijde van het dak, met een isolatiewaarde (Rd-waarde) van minimaal 2,5 m² K/W, waarbij isolatie van de vloer van een niet-verwarmde vloering wordt beschouwd als dakisolatie;</p> <p>c. het vervangen van minimaal 3 m² bestaand glas (enkel of dubbel) door HR++ glas of beter met een U-waarde van 1,2 of lager;</p> <p>d. het aanbrengen van gevelisolatie aan de binnenzijde van de woning van minimaal 10 m², waarbij de isolatiewaarde (Rd-waarde) minimaal 3,5 m² K/W is.</p> <p>3. Spouwmuurisolatie en isolatie van de buitenzijde van de gevel of het dak kan voor subsidie in aanmerking komen wanneer dit volgens de landelijke methode natuurvriendelijk isoleren wordt gedaan door een daarvoor gecertificeerd bedrijf en wanneer er op basis</p>

<p>die in aanmerking komen wanneer er aangetoond wordt dat er maatregelen zijn genomen om verstoring van mogelijke aanwezige fauna te voorkomen. Hierbij geldt dat:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. het aanbrengen van gevelisolatie aan de buitenzijde van de woning van minimaal 10 m², waarbij de isolatiewaarde (Rd-waarde) minimaal 3,5 m² K/W is; b. het aanbrengen van isolatie in de spouwmuur van de woning van minimaal 10 m², waarbij de isolatiewaarde (Rd-waarde) minimaal 1,1 m² K/W is. <ol style="list-style-type: none"> 4. Er kan subsidie worden verstrekt voor energiezuinige ventilatie indien het gaat om voor de eerste keer aanleggen van een systeem voor een CO₂-gestuurde ventilatie of het voor de eerste keer aanleggen van een systeem voor balansventilatie met warmteterugwinning met een rendement van ten minste 90%. 5. Energiezuinige ventilatie zoals beschreven in lid 4 komt enkel voor subsidie in aanmerking in combinatie met isolatiemaatregelen. 6. De aanvrager is verantwoordelijk voor het aantonen dat de maatregelen waarvoor subsidie wordt aangevraagd voldoen aan de bovenstaande specificaties. Dit kan bijvoorbeeld doormiddel van de specificaties op de offerte. 7. Zowel maatregelen uitgevoerd door de aanvrager zelf als door een erkend (bouw)bedrijf komen in aanmerking voor subsidie mits de maatregelen voldoen aan de bovenstaande specificaties. 8. Bij doe-het-zelf worden alleen de materiaalkosten vergoed. Arbeidskosten komen niet voor vergoeding in aanmerking. Ook worden de werkzaamheden aan de hand van deskundig advies of begeleiding goed en veilig uitgevoerd. 	<p>van een (pre-)Soorten Management Plan ontheffing is verleend voor het gebied waar de woning zich bevindt of wanneer er aangetoond wordt dat er maatregelen zijn genomen om verstoring van mogelijke aanwezige fauna te voorkomen. Hierbij geldt dat:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. het aanbrengen van gevelisolatie aan de buitenzijde van de woning van minimaal 10 m², waarbij de isolatiewaarde (Rd-waarde) minimaal 3,5 m² K/w is; b. het aanbrengen van isolatie in de spouwmuur van de woning van minimaal 10 m², waarbij de isolatiewaarde (Rd-waarde) minimaal 1,1 m² K/w is; c. het aanbrengen van minimaal 20 m² dakisolatie aan de buitenzijde van het dak, met een isolatiewaarde (Rd-waarde) van minimaal 3,5 m² K/w. <ol style="list-style-type: none"> 4. Het college kan besluiten om af te wijken van de minimale oppervlakte eisen indien de maatregel aan het dak, de vloer, de spouw of de gevel niet aan de oppervlakte eisen, genoemd in dit artikel, kan voldoen. 5. Er kan subsidie worden verstrekt voor energiezuinige ventilatie indien het gaat om voor de eerste keer aanleggen van een systeem voor een CO₂-gestuurde ventilatie of het voor de eerste keer aanleggen van een systeem voor balansventilatie met warmteterugwinning met een rendement van ten minste 90%. 6. Energiezuinige ventilatie zoals beschreven in lid 4 komt enkel voor subsidie in aanmerking in combinatie met isolatiemaatregelen. 7. De aanvrager is verantwoordelijk voor het aantonen dat de maatregelen waarvoor subsidie wordt aangevraagd voldoen aan de bovenstaande specificaties. Dit kan bijvoorbeeld doormiddel van de specificaties op de offerte. 8. Zowel maatregelen uitgevoerd door de aanvrager zelf als door een erkend (bouw)bedrijf komen in aanmerking voor subsidie mits de maatregelen voldoen aan de bovenstaande specificaties. 9. Bij doe-het-zelf worden alleen de materiaal-kosten vergoed. Arbeidskosten komen niet voor vergoeding in aanmerking. Ook worden de werkzaamheden aan de hand van deskundig advies of begeleiding goed en veilig uitgevoerd.
---	---

C. Artikel 8 wordt gewijzigd als volgt

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
<p>Artikel 8. Weigeringsgronden Naast de in artikel 9 van de Verordening genoemde weigeringsgronden wordt de subsidie niet verleend indien:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Niet voldaan is aan de eisen en criteria genoemd in deze regeling. b. Het subsidieplafond is bereikt. 	<p>Artikel 8. Weigeringsgronden Naast de in artikel 9 van de Verordening genoemde weigeringsgronden wordt de subsidie niet verleend indien:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Niet voldaan is aan de eisen en criteria genoemd in deze regeling. b. Het subsidieplafond is bereikt;

	c. De activiteit is uitgevoerd met gebruik van milieubelastende gespoten PUR met HFK's als blaasmiddel.
--	--

D. Artikel 10 wordt gewijzigd als volgt

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Artikel 10. Hardheidsclausule Het college kan, in bijzondere gevallen, afwijken van het bepaalde in deze regeling, indien een strikte toepassing daarvan zal leiden tot een onevenredige benadeling van de aanvrager of subsidieontvanger.	Artikel 10 Hardheidsclausule Het college kan, in bijzondere gevallen, afwijken van het bepaalde in deze regeling, indien toepassing van deze regeling voor de aanvrager gevolgen heeft die wegens bijzondere omstandigheden onevenredig zijn in vergelijking met het doel van deze regeling.

Artikel II Inwerkingtreding

Deze wijziging treedt in werking de dag na die van bekendmaking

Aldus vastgesteld door de het college in de vergadering van 17 december 2024.

Burgemeester

R.D. Helmer-Englebert

secretaris

J.M. Hendrix