

Kennisgeving voornemen tot uitgifte gemeentegrond nabij Koningin Wilhelminastraat 19 te Reeuwijk

De Hoge Raad heeft op 26 november 2021 het Didam-arrest gewezen (ECLI:NL:HR:2021:1778) (hierna: het 'arrest'). Uit het arrest vloeit voort dat de gemeente grond openbaar te koop moet aanbieden. Uit recente rechtspraak volgt dat het Didam-arrest ook van toepassing is bij uitgifte van schaarse grond (ECLI:NL:RBMNE:2022:5402). Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest.

Objectinformatie

Gelegen nabij **Koningin Wilhelminastraat 19 te Reeuwijk**, een perceel grond ter grootte van ca 6 m2, kadastraal bekend gemeente Bodegraven, sectie B, nummer(s) 3483 (ged.).

Voorgenomen uitgifte grond

De bewoners gebruiken een stukje grond bij de door hen bewoonde woning. De gemeente Bodegraven-Reeuwijk heeft geen bezwaar tegen de uitgifte van het perceel grond.

Enige serieuze gegadigde

De gemeente meent dat bij de voorgenomen uitgifte geen sprake is van gelijke gevallen in de zin van het arrest. De uit te geven grond grenst aan het perceel van de bewoner(s).

Termijn reactie

Zoals genoemd is de gemeente van mening dat er slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de uitgifte van de grond. Iedere serieuze gegadigde die zich niet kan verenigen met dit voornemen en meent ook in aanmerking te komen voor het huren van de grond dient uiterlijk 16 januari 2025 een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Den Haag. De gemeente hanteert een termijn van 20 kalenderdagen na deze publicatie. Dit betreft een vervaltermijn.

Nadere informatie

Voor of eventuele vragen kunt u contact opnemen met Team Grondzaken via het e-mailadres grondzaken@Bodegraven-Reeuwijk.nl of via telefoonnummer 0172 - 522 522.