

## Aanwijzingsbesluit toezichthouders Bouw- en Woningtoezicht gemeente Teylingen 2024

Het college van burgemeester en wethouders,

Overwegende dat het wenselijk is te voorzien in de aanwijzing van toezichthouders in de zin van artikel 5:11 van de Algemene wet bestuursrecht in samenhang met de onderscheidenlijke wettelijke voorschriften.

Gelet op het bepaalde in:

- Artikel 5:11 van de Algemene wet bestuursrecht
- Artikel 18.6 van de Omgevingswet
- Artikel 33 van de Huisvestingswet
- Artikel 17 van de Leegstandswet
- Artikel 10, eerste lid, onder b van de Wet basisregistratie adressen en gebouwen
- Artikel 18 van de Wet goed verhuurderschap
- Artikel 6.2 van de Algemene Plaatselijke Verordening Teylingen

### BESLUIT

#### Artikel 1 Aanwijzing

Een toezichthouder in de zin van artikel 5:11 van de Algemene wet bestuursrecht, alsmede de bovengenoemde wet- en regelgeving, belast met toezicht op de naleving van het bepaalde bij krachtens de in dit besluit genoemde wet en regelgeving aan te wijzen medewerkers van het team Bouw- en Woningtoezicht van de werkorganisatie HLTsamen, werkzaam voor de gemeente Teylingen, in de functie van:

- A) Toezichthouder Bouw
- B) Toezichthouder Bouw- en Woningtoezicht

#### Artikel 2 Bevoegdheid tot binnentreden in woningen

Op grond van artikel 18.7 van de Omgevingswet is de onder 1 genoemde toezichthouder bevoegd om, met medeneming van de benodigde apparatuur, een woning te betreden zonder toestemming van de bewoner, indien en voor zover het toezicht op de naleving van een bij of krachtens de Omgevingswet gesteld voorschrift dit vereist, gelet op de door dat voorschrift beschermde belangen.

#### Artikel 3

De aanwijzing als toezichthouder vervalt met de ingang van de dag, waarop het dienstverband, de opdracht of de detachering eindigt, dan wel sprake is van benoeming in een functie waarbij geen sprake meer is van het uitvoeren van werkzaamheden in het kader van toezicht op de naleving van wet- en regelgeving.

#### Artikel 4 Legitimatie

Aan de toezichthouder wordt ten behoeve van het toezicht op de naleving van wet- en regelgeving, een legitimatiebewijs verstrekt als bedoeld in artikel 5:12 van de Algemene wet bestuursrecht en de daarop gebaseerde 'Regeling model legitimatiebewijs toezichthouders Awb'.

#### Artikel 5 Intrekking oude aanwijsbesluiten

De aanwijzing van toezichthouders Bouw- en Woningtoezicht daterend van vóór 1 januari 2024 (onder kenmerk Z-17-002561, Z-18-055714, Z-18-055713, Z-19-090803, Z-22-235415, Z-22-275430) en voor die medewerkers die per 1 januari 2024 niet langer in dienst of ingehuurd zijn bij werkorganisatie HLTsamen worden ingetrokken.

#### Artikel 6 Inwerkingtreding en bekendmaking

Dit besluit wordt bekend gemaakt door publicatie en treedt daags na publicatie in werking met terugwerkende kracht tot en met 1 januari 2024. Bekendmaking geschiedt door toezending van dit besluit aan betrokkenen en middels publicatie in het elektronisch gemeenteblad.

#### Artikel 7 Citeertitel

Dit besluit wordt aangehaald als 'Aanwijzingsbesluit toezichthouders Bouw- en Woningtoezicht gemeente Teylingen 2024'.

*Voorhout, 17 december 2024  
Burgemeester en wethouders van Teylingen,*

*De secretaris,  
J. Tomassen*

*De burgemeester,  
C. Breuer*